

SEDUTA DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE DEL 01 DICEMBRE 2025

VERBALE N° 24

Deliberazione n° 071/2025

COMPONENTI:

				Presente
Ing.	Gianluigi	Carta	• Presidente	Si
Rag.	Andrea	Casu	• Consigliere	Si
Rag.	Massimiliano	Daga	• Consigliere	No
Dott.	Giorgio	Mastino	• Consigliere	Si

COLLEGIO DEI REVISORI:

Rag.	Francesca	Cannas	• Presidente	Si
Dott.	Mauro	Loru	• Componente	Si
Rag.	Giuseppe	Storaci	• Componente	Si

SEGRETARIO: Dott. Marcello Siddu - Direttore del Consorzio

OGGETTO: *Insedimenti Industriali*

Parere favorevole condizionato in favore del **MOTOCLUB TERRALBA ASD** con sede in Terralba (OR), Via A. Volta n. – P. IVA 01270470956, per l'utilizzo delle aree censite al Foglio 32 mappali 39,40 e 42 – quasi completamente ricadenti all'interno dell'Agglomerato Industriale di Oristano – quali *pista di allenamento e corsi di formazione di motocross ed enduro*.

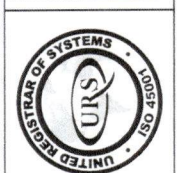
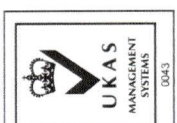
IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

VISTA la nota presentata in data 19.11.2025 dal MOTOCLUB TERRALBA ASD, acquisita al protocollo dell'Ente al n. 3469/2025, con cui inoltra istanza per l'ottenimento del nulla osta consortile relativo all'uso temporanea delle aree censite al Foglio 32 mappali 39,40 e 42 – quasi completamente ricadenti all'interno dell'Agglomerato Industriale di Oristano – quali *pista di allenamento e corsi di formazione di motocross ed enduro*;

VERIFICATO da parte dell'Ufficio Tecnico che le aree in parola, di proprietà di terzo soggetto, risultano ubicate nel Corpo Sud dell'Agglomerato Industriale di Oristano ed, in particolare, ricadono per l'80% circa all'interno del perimetro che delimita le aree gestite dal Consorzio, con le seguenti destinazione d'uso previste dal vigente Piano Regolatore Territoriale Consortile: Aree per Servizi Tecnici; Fasce verdi di rispetto per servizi tecnici; Aree disponibili per industrie in 2° fase;

RITENUTO di poter rilasciare il nulla osta richiesto a condizione che:

- non vengano realizzate opere fisse;
- venga garantito sia dal MotoClub Terralba (utilizzatore) che dai legittimi proprietari delle aree in parola, il carattere temporaneo dell'utilizzo delle stesse, con la precisazione che laddove il Consorzio dovesse



ENTE PUBBLICO
(Legge Regionale n° 10/2008)
SEDE LEGALE
09170 Oristano - Via Carducci n. 21
UFFICI AMMINISTRATIVI
09096 Santa Giusta
Via Marongiu snc - Porto Industriale
CONTATTI
Tel.: 0783 35461
info@ciporistano.it
protocollo@pec.ciporistano.it
www.ciporistano.it
PARTITA IVA 00087530952
CODICE FISCALE 80003430958



**CONSORZIO INDUSTRIALE
PROVINCIALE ORISTANESE**

avviare opere infrastrutturali o ravvisare l'esigenza di utilizzo delle aree ricadenti all'interno del PRTC, le stesse dovranno essere rese immediatamente disponibili;

VISTO il vigente *Regolamento per la vendita dei lotti di terreno e per la localizzazione delle iniziative produttive all'interno dell'area consortile*;

VISTO il vigente *Piano Regolatore Territoriale Consortile* e le relative *Norme di Attuazione*;

SENTITO il parere favorevole espresso dal Direttore dell'Ente;
con voti unanimi legalmente espressi,

DELIBERA

Delibera n. 071/2025

- **Di rilasciare parere favorevole condizionato** in favore del MOTOCUB TERRALBA ASD con sede in Terralba (OR), Via A. Volta n. – P. IVA 01270470956, per l'utilizzo delle aree censite al Foglio 32 mappali 39,40 e 42 – quasi completamente ricadenti all'interno dell'Agglomerato Industriale di Oristano – quali *pista di allenamento e corsi di formazione di motocross ed enduro*.

Le suddette aree ricadono per l'80% circa all'interno del perimetro che delimita le aree gestite dal Consorzio, con le seguenti destinazione d'uso previste dal vigente Piano Regolatore Territoriale Consortile: *Aree per Servizi Tecnici; Fasce verdi di rispetto per servizi tecnici; Aree disponibili per industrie in 2° fase*.

Conseguentemente, l'efficacia del parere espresso con il presente Provvedimento è subordinata al rilascio, sia da parte del MotoClub Terralba (utilizzatore) che dai legittimi proprietari delle aree in parola, dei seguenti impegni:

- a non realizzare opere fisse;
 - a garantire il carattere temporaneo dell'utilizzo delle aree, con la precisazione che laddove il Consorzio dovesse avviare opere infrastrutturali o ravvisare l'esigenza di utilizzo delle aree ricadenti all'interno del PRTC, le stesse dovranno essere rese immediatamente disponibili.
- **Di dare mandato** agli Uffici dell'Ente affinché procedano di conseguenza nei propri Atti.

IL DIRETTORE

(Dott. Marcello Sidda)



IL PRESIDENTE

(Ing. Gianluigi Carta)



SI ATTESTA

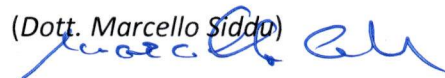
che la presente Deliberazione viene pubblicata per trenta giorni consecutivi dal

09/12/2025 nell'Albo dell'Ente.

Oristano, 09/12/2025

IL DIRETTORE

(Dott. Marcello Sidda)



Resp. UIP/S.A._2025