

SEDUTA DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE DEL 31 GENNAIO 2025

VERBALE N° 2

Deliberazione n° 007/2025

COMPONENTI:

Presente

Ing.	Gianluigi	Carta	• Presidente	Si
Rag.	Andrea	Casu	• Vice Presidente	Si
Rag.	Massimiliano	Daga	• Consigliere	Si
Dott.	Giorgio	Mastino	• Consigliere	Si

COLLEGIO DEI REVISORI:

Rag.	Francesca	Cannas	• Presidente	Si
Dott.	Mauro	Loru	• Componente	No
Dott.	Giuseppe	Storaci	• Componente	No

SEGRETARIO: Dott. Marcello Siddu - Direttore del Consorzio

OGGETTO: Insedimenti Industriali

Accoglimento parziale della richiesta di rimborso avanzata dalla **Società Cooperativa BUS 90 a r.l.** – PIVA e CF 00611310954, nell’ambito della procedura di retrocessione del lotto di terreno, della superficie di **1.249,95 mq** (di cui mq 954,00 in proprietà esclusiva ed una quota di mq 295,95 in comproprietà pro-indiviso dell’area di uso comune di mq 5.919,00), lotto di terreno identificato con il Codice “6 B” ubicato all’interno del “III° Intervento Artigianale”, nel Corpo Nord dell’Agglomerato Industriale di Oristano.

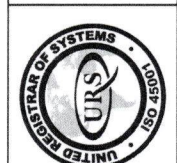
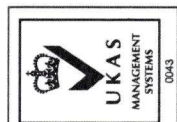
IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

RICHIAMATA la propria Deliberazione n. 028 del 24.04.2024 con cui è stata disposta la retrocessione del lotto di terreno identificato con il Codice “6 B” ubicato all’interno del “III° Intervento Artigianale”, nel Corpo Nord dell’Agglomerato Industriale di Oristano di proprietà della Società Cooperativa BUS 90 a r.l., a seguito della rinuncia di quest’ultima alla realizzazione dell’iniziativa produttiva programmata;

VISTA la nota della Società Cooperativa in data 05.06.2025 acquisita in pari data dal protocollo dell’Ente con n. 1614/2024 in cui richiede il rimborso per le seguenti somme:

- € 2.862,02 oltre IVA per lavori di miglioramento del terreno (inerti);
- € 10.500,00 oltre IVA quale rifusione delle spese sostenute per la realizzazione del muro di confine;

VISTO il parere espresso dal Servizio Tecnico Infrastrutture e Territorio del Consorzio nella Relazione redatta in data 08.01.2025, che ritiene congruo il valore pro-quota di 10.500 euro riferito alla muratura perimetrale e non



ENTE PUBBLICO
(Legge Regionale n° 10/2008)
SEDE LEGALE
09170 Oristano - Via Carducci n. 21
UFFICI AMMINISTRATIVI
09096 Santa Giusta
Via Marongiu snc - Porto Industriale
CONTATTI
Tel.: 0783 35461
info@ciporistano.it
protocollo@pec.ciporistano.it
www.ciporistano.it
PARTITA IVA 00087530952
CODICE FISCALE 80003430958



**CONSORZIO INDUSTRIALE
PROVINCIALE ORISTANESE**

dovuto il rimborso della spesa sostenuta per il rinterro con inerti che, anzi, potrebbero configurarsi come una interferenza da eliminare in vista di futura edificazione;

VALUTATO pertanto, di accogliere parzialmente la richiesta di rimborso avanzata dalla Società Cooperativa BUS 90 a r.l.;

SENTITO il parere favorevole espresso dal Direttore dell'Ente;
con voti unanimi legalmente espressi,

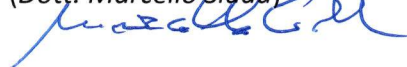
DELIBERA

Delibera n. 007/2025

- **Di accogliere parzialmente** la richiesta di rimborso avanzata dalla **Società Cooperativa BUS 90 a r.l.** – PIVA e CF 00611310954, nell'ambito della procedura di retrocessione del lotto di terreno, della superficie di **1.249,95 mq** (di cui mq 954,00 in proprietà esclusiva ed una quota di mq 295,95 in comproprietà pro-indiviso dell'area di uso comune di mq 5.919,00), lotto di terreno identificato con il Codice "6 B" ubicato all'interno del "III° Intervento Artigianale", nel Corpo Nord dell'Agglomerato Industriale di Oristano.
- **Di corrispondere** in favore della Società Cooperativa BUS 90 a r.l. l'importo di **€ 10.5200,00 oltre l'IVA di Legge** a titolo di rifusione della quota del 50% delle spese dalla stessa sostenute per la realizzazione della muratura perimetrale a confine tra il lotto di proprietà della medesima e quello oggetto di retrocessione.
- La spesa farà capo al Capitolo 02.11.02 (Acquisto Terreni) del Preventivo Finanziario dell'anno in corso, che presenta la relativa disponibilità.
- **Di confermare** le disposizioni di cui alla Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 028 del 24.04.2024
- **Di dare mandato** agli Uffici dell'Ente affinché procedano di conseguenza nei propri Atti.

IL DIRETTORE

(Dott. Marcello Siddu)



IL PRESIDENTE

(Ing. Gianluigi Carta)




*Si approva la
costruzione
dell'edificio
materiale
marcello Siddu*

SI ATTESTA

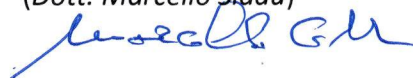
che la presente Deliberazione viene pubblicata per trenta giorni consecutivi dal

04/02/2025 nell'Albo dell'Ente.

Oristano, 04/02/2025

IL DIRETTORE

(Dott. Marcello Siddu)



Resp. UIP/S.A._2025