

COMPONENTI:

Presente

Ing.	Gianluigi	Carta	• Presidente	Si
Rag.	Andrea	Casu	• Consigliere	Si
Rag.	Massimiliano	Daga	• Consigliere	Si
Dott.	Giorgio	Mastino	• Consigliere	Si

COLLEGIO DEI REVISORI:

Rag.	Francesca	Cannas	• Presidente	Si
Dott.	Mauro	Loru	• Componente	No
Dott.	Giuseppe	Storaci	• Componente	No

SEGRETARIO: Dott. Marcello Siddu - Direttore del Consorzio

OGGETTO: Infrastrutture Consortili

Adeguamento della viabilità e delle intersezioni stradali nel tratto compreso tra il Comune di Oristano e il Comune di Santa Giusta sulla direttrice della S.P. 56 – **2° Lotto Esecutivo.**

- Autorizzazione redazione di una Variante per recepire le richieste del Comune di Oristano di cui alla nota prot. n. 32545 del 20/05/2022 **tardivamente espresso** nell'ambito della Conferenza di Servizi decisoria ex art. 14, c. 2 della Legge n. 241/1990.
- Aggiornamento della richiesta di integrazione del Finanziamento già concesso dal Servizio Infrastrutture di Trasporto e Sicurezza Stradale dell'Assessorato ai LL.PP. della RAS.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

SENTITA la relazione del Presidente;

VISTA la Relazione redatta in data 22/10/2024 dal RUP dell'Intervento in oggetto, allegata alla presente Deliberazione per farne parte integrante e sostanziale, alla quale si rimanda pe la trattazione dell'argomento oggetto del presente Provvedimento, che di seguito si riepiloga nelle parti maggiormente rilevanti:

- in data 31/10/2013 il Consorzio aveva trasmesso all'Amministrazione Provinciale di Oristano ed ai Comuni di Oristano e Santa Giusta uno Studio di Fattibilità così come condiviso nell'Incontro di cui al Verbale di riunione in data 21/10/2013, da allegare alla richiesta di finanziamento alla RAS per



l'attuazione dell'Intervento di cui in oggetto;

- in data 07/07/2014 il Consorzio aveva trasmesso all'Amministrazione Provinciale di Oristano ed i Comuni di Oristano e Santa Giusta il Progetto Preliminare dell'Intervento in argomento, denominato *"Adeguamento della viabilità e delle intersezioni stradali nel tratto compreso tra il Comune di Oristano e il Comune di Santa Giusta sulla direttrice della S.P. 56"*, dell'importo complessivo di € 3.850.000,00, secondo il Quadro Economico rappresentato nella relazione in argomento;
- tuttavia in data 1° agosto 2016 veniva sottoscritto un Protocollo d'Intesa tra la Regione Autonoma della Sardegna e le Amministrazioni provinciali per l'attuazione da parte della società ANAS di alcuni interventi di viabilità provinciale, compresi nel Piano Regionale delle Infrastrutture, fra i quali quello in argomento di *Adeguamento della S.P. 56 tratto Oristano - Santa Giusta*, già affidato alla Provincia di Oristano, unitamente all'importo finanziato di € 3.500.000,00 inferiore a € 3.850.000,00 previsto nel richiamato Progetto Consortile;
- considerata l'inerzia dell'Anas ad eseguire l'Intervento in argomento, con Deliberazione della Giunta regionale n. 39/12 del 9.8.2017 è stato modificato il soggetto attuatore dell'intervento **"Adeguamento della SP 56 nel tratto Oristano - Santa Giusta"**, individuando, in luogo di ANAS S.p.A., il **Consorzio Industriale Provinciale Oristanese** che, come sopra evidenziato, aveva già elaborato, su incarico della Provincia di Oristano, il progetto preliminare di adeguamento della viabilità e delle intersezioni stradali del tratto compreso tra il Comune di Oristano e il Comune di Santa Giusta sulla direttrice della SP 56; mantenendo peraltro il finanziamento all'importo di € 3.500.000,00;
- con **Convenzione** così come redatta e trasmessa al «*CONSORZIO*» con nota Prot. 46312 del 29/11/2017 dal Servizio Viabilità e Infrastrutture di trasporto e della nuova strada "Sassari-Olbia" della Regione Autonoma della Sardegna, il Consorzio Industriale Provinciale Oristanese è stato incaricato per l'**attuazione** degli interventi di viabilità provinciale affidati alla Provincia di Oristano dalla Regione Autonoma della Sardegna - **Intervento A.19 "Adeguamento della SP 56 nel tratto Oristano - Santa Giusta"**, in esecuzione di quanto previsto dalla Deliberazione della Giunta Regionale della RAS n. 39/12 del 9.8.2017, secondo l'**allegato cronoprogramma procedurale e finanziario** che prevede un Finanziamento di € 3.500.000,00;
- con Determinazione del Direttore Generale n. 44 del 01/03/2018, il Consorzio disponeva di conferire l'Incarico Tecnico-Professionale di Responsabile Unico del Procedimento dell'Intervento Infrastrutturale in argomento, ai sensi delle vigenti disposizioni in materia, all'Ing. Agostino Pruneddu Dirigente del Servizio Tecnico Infrastrutture e Territorio dell'Ente, in possesso dei requisiti previsti dalla Legge;

- con Determinazione del Direttore Generale n. 167 del 26/06/2018, il Consorzio ha disposto di:
 - ✓ Indire la Gara di Appalto inerente i servizi tecnici di ingegneria relativi alla "PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO ED ECONOMICA, DEFINITIVA ED ESECUTIVA, LA DIREZIONE DEI LAVORI, MISURA E CONTABILITÀ, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE, INERENTE L'ADEGUAMENTO DELLA VIABILITÀ E DELLE INTERSEZIONI STRADALI NEL TRATTO COMPRESO TRA IL COMUNE DI ORISTANO E IL COMUNE DI SANTA GIUSTA SULLA DIRETTRICE DELLA S.P. 56", mediante procedura aperta, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del Decreto 50/2016, determinato mediante ribasso sull'importo complessivo del Servizio a base di gara, pari ad € 143.989,23, oltre gli oneri della sicurezza non soggetti al ribasso d'asta pari ad € 2.500,00, l'I.V.A. dovuta per Legge, e i contributi previdenziali;
 - ✓ approvare lo Schema" di Bando di Gara e dell'allegato Disciplinare di Gara, così come predisposto dal Servizio Amministrativo dell'Ente, dando mandato ad apposita Commissione di Gara per la individuazione dell'"Offerta" più vantaggiosa per l'Ente, da sottoporre successivamente all'esame ed approvazione della direzione generale del Consorzio;
- con Determinazione del Direttore Generale n. 167 del 26/06/2018, IL Consorzio disponeva di:
 - ✓ approvare espressamente ed integralmente i risultati della Gara di Appalto, mediante *Procedura Aperta*, finalizzata all'affidamento di Servizi tecnici di ingegneria relativi alla Progettazione di Fattibilità Tecnico ed Economica, Definitiva ed Esecutiva, Direzione dei Lavori, Misura e Contabilità, Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, Studi Specialistici, inerenti l'Intervento denominato "Intervento A 19 – Adeguamento della SP 56 tratto Oristano Santa Giusta", così come specificati nei 5 Verbali della Commissione Aggiudicatrice del «CONSORZIO» - n. 1 e n. 2 in seduta pubblica rispettivamente in data 18/03/2019 e 03/04/2019, n. 3 e n. 4 in seduta riservata rispettivamente in data 03/04/2019 e 15/04/2019, e n. 5 in data 30/05/2019 in seduta aperta, conservati agli atti dell'Ente;
 - ✓ aggiudicare, in via definitiva, la Procedura Aperta per l'appalto per i Servizi tecnici di ingegneria relativi alla Progettazione di Fattibilità Tecnico ed Economica, Definitiva ed Esecutiva, Direzione dei Lavori, Misura e Contabilità, Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, Studi Specialistici, inerenti l'Intervento denominato "Intervento A 19 - Adeguamento della SP 56 tratto Oristano Santa Giusta" al costituendo RTP formato da: Società Studio Solmona S.r.l., con sede in Sassari, Piazza Italia n. 34 (MANDATARIA), Società IP

Ingegneria S.r.l. (Mandante), Geol. Maddalena Moroşo (Mandante), Archeologa Daniele Deriu (Mandante) e Architetto Cocco Carlotta (Mandante), che ha ottenuto un punteggio complessivo di 93,670, offrendo un ribasso del 36,00% sull'importo a base di gara di € 175.502,26 comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA e contributi previdenziali se dovuti per Legge, determinando l'importo contrattuale netto di € 113.329,45 comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre l'I.V.A. e contributi previdenziali se dovuti per Legge;

- ✓ autorizzare il Direttore, ad espletamento favorevole di tutte le inerenti pratiche amministrative, alla sottoscrizione del relativo Contratto di Appalto con il suddetto RTP con Mandataria Società Studio Solmona S.r.l., con sede in Sassari, Piazza Italia n. 34, in conformità alle prescrizioni del bando di gara;
- in data 09/12/2019 è stato sottoscritto in forma elettronica il Contratto fra la RTP aggiudicataria e il Consorzio, avente n. 1811/2019 di Repertorio, Registrato in data 30/01/2020 con il n° 70 3t;
- ai sensi delle pattuizioni contrattuali previste per il citato servizio di progettazione, sono state convocate diverse riunioni preliminari all'avvio della progettazione, con la presenza anche dei Rappresentanti del Comune di Oristano, del Comune di Santa Giusta e della Provincia di Oristano, per l'analisi del *Documento di Indirizzi della progettazione* allegato ai documenti di gara, contenente una proposta progettuale agli atti dell'Ente, approvato con Determinazione del Direttore Generale del Consorzio n. 167 del 26/06/2018, con riferimento alla situazione esistente al fine di acquisire eventuali ulteriori indirizzi e/o indicazioni sulla progettazione da sviluppare;
- ad avvenuto esito positivo di dette riunioni ed incontri, con Verbale in data 26/10/2019, il sottoscritto Responsabile del Procedimento ha proceduto alla consegna del servizio di Ingegneria di cui trattasi, limitatamente alla fase inerente la **“Progettazione di Fattibilità Tecnico ed Economica”**, per l'esecuzione della quale, essendo stati fissati contrattualmente 24 giorni naturali e consecutivi, la scadenza veniva a cadere il **18/11/2020**;
- con nota via e- Mail, pervenuta in data (16/11/2020) al n. 2907 di Protocollo del Consorzio, la Società “Studio Solmona S.R.L.” rappresentava che “nel provvedere ad **aggiornare, all'ultimo prezziario regionale**, le voci di prezzo utilizzate per la quantificazione dell'importo delle opere del progetto approvato dal Consorzio, così come previsto dalla legge. omissis è emerso un incremento dell'importo delle opere di circa il **30-40%** che determinava uno scostamento considerevole rispetto al quadro economico approvato” e, nel contempo, chiedeva o *“che vengano sospesi i termini per la presentazione del PFTE in quanto non è possibile proseguire con la progettazione senza un riscontro*

chiaro e formale da parte della S.A" o che "venga programmata una riunione di coordinamento per definire la strategia tale da poter compiutamente sviluppare la progettazione in tutti i suoi livelli";

- in data 28/07/2021, a seguito delle risultanze di diverse riunioni fra l'Associazione temporanea di Progettisti incaricata per la progettazione e l'Amministrazione dell'ente, ha disposto la ripresa del Servizio inerente la "Progettazione di Fattibilità Tecnica ed Economica" in modo che i relativi elaborati venissero consegnati entro e non oltre il **31/07/2021**;
- in data 31/07/2021 l'Associazione temporanea di Progettisti incaricata ha fatto pervenire il **Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica** completo in tutte le sue parti da sottoporre ad istruttoria e ad approvazione da parte del Consiglio di Amministrazione del Consorzio;
- dal **Quadro Economico** allegato a detto *Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica* si evinceva che si rendeva necessario un impegno di spesa pari ad **€ 5.138.404,29** di cui **€ 3.460.611,35** per Lavori ed **€ 1.667.792,94** per Somme a Disposizione dell'Amministrazione, a fronte di un Finanziamento disponibile pari ad **€ 3.500.000,00**, con il quale sarà possibile sviluppare i successivi livelli di progettazione - e l'appalto dei lavori - limitatamente ad una parte funzionale dell'intera opera;
- il Quadro Economico del *Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica*, per macro voci, viene riportato integralmente nella relazione di cui trattasi;
- con nota Prot. Gen. n. 3152 del 08/09/2021 indirizzata al Servizio Infrastrutture di Trasporto e Sicurezza Stradale dell'Assessorato ai LL.PP. della RAS e, per conoscenza, alla provincia di Oristano ed ai Comuni di Oristano e Santa Giusta, il Consorzio ha rappresentato allo stesso Assessorato, come previsto dall'art. 6 ultimo periodo della citata Convenzione tra il Consorzio, la Provincia di Oristano ed il Servizio Viabilità e Infrastrutture di trasporto e della nuova strada "Sassari-Olbia" della Regione Autonoma della Sardegna, che, per l'attuazione complessiva dell'Intervento di cui trattasi si rende necessario impegnare ulteriori **€ 1.638.404,29** e, **pertanto, ha fatto richiesta di una integrazione del Finanziamento disponibile; Inoltre, nelle more dell'assegnazione del finanziamento richiesto, ha fatto, altresì, istanza di poter dar corso all'intervento in argomento limitatamente ad un lotto funzionale realizzabile con le risorse finanziarie disponibili;**
- con nota n. prot. 28453 del 13/09/2021, pervenuta per conoscenza al protocollo dell'Ente in pari data con il n. 3200 di protocollo, il Servizio infrastrutture di trasporto e sicurezza stradale dell'Assessorato ai Lavori Pubblici richiede all'Amministrazione Provinciale di Oristano di esprimersi, in qualità di Soggetto Convenzionato, sulla fattibilità tecnica della richiesta avanzata dal Consorzio di poter realizzare un lotto funzionale dell'opera in argomento;

- con note di trasmissione n. 3451 del 05/10/2021 e n. 3591 del 15/10/2021 è stato, altresì trasmesso al Settore Viabilità della provincia di Oristano e, per conoscenza, al Servizio Infrastrutture di Trasporto e Sicurezza Stradale dell'Assessorato ai Lavori Pubblici RAS, un Quadro di raffronto, unitamente ad un Quadro Economico Comparativo, in cui i Lavori previsti nel progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dell'Importo pari ad € 3.460.611,35 venivano suddivisi in un Primo Lotto dell'importo per lavori pari ad € 2.398.687,86, oltre ad € 1.101.319,22 per somme a disposizione dell'Amministrazione, per un totale complessivo pari ad € 3.500.000,00, ed un Secondo Lotto dell'importo per lavori pari ad € 1.061.930,57, oltre ad € 576.473,72 per somme a disposizione dell'Amministrazione, per un totale complessivo pari ad € 1.638.404,29;
- con nota n. prot. 18022 del 26/10/2021 indirizzata alla Regione Autonoma della Sardegna Servizio Infrastrutture di Trasporto e Sicurezza Stradale e per conoscenza al Consorzio, l'Amministrazione Provinciale di Oristano - Settore Viabilità - esprime parere favorevole alla fattibilità della richiesta avanzata dal Consorzio di realizzare un lotto funzionale dell'opera di cui in oggetto per l'importo complessivo di finanziamento di € 3.500.000,00;
- in data 10/11/2021, a seguito di richiesta per le vie brevi, il Consorzio, nelle persone di: il Presidente del Consorzio, il Sindaco di Oristano - componente del CDA del Consorzio, Il Direttore del Consorzio e il sottoscritto Dirigente del Servizio Tecnico del Consorzio nonché Responsabile del Procedimento dell'Intervento in argomento, ha potuto incontrare l'Assessore, unitamente al Direttore Generale, dell'Assessorato ai Lavori Pubblici della Ras, i quali, una volta edotti sulle problematiche riguardanti l'insufficienza del Finanziamento disponibile, hanno indicato la necessità di procedere preliminarmente alla redazione di un Progetto Definitivo, che comprenda tutti i lavori necessari a completare l'Opera per poter successivamente avanzare formale richiesta di integrazione di finanziamento e poter procedere, altresì, all'esecuzione dell'Intervento mediante Lotti Funzionali;
- alla luce di quanto sopra esposto, al fine di proseguire speditamente la fase di Progettazione in corso dell'Opera infrastrutturale in argomento, il Consorzio con Deliberazione n° 91 del 22/11/2021, ha approvato il **Progetto di Fattibilità Tecnico ed Economica** dell'intervento denominato "ADEGUAMENTO DELLA VIABILITÀ E DELLE INTERSEZIONI STRADALI NEL TRATTO COMPRESO TRA IL COMUNE DI ORISTANO E IL COMUNE DI SANTA GIUSTA SULLA DIRETTRICE DELLA S.P. 56", dell'importo complessivo di € 5.138.404,29 , comprensivo dell'IVA di Legge, di cui € 3.460.611,35 per Lavori, comprensivi degli Oneri relativi al Piano di Sicurezza (€ 75.000,00) e di € 1.677.792,94, per Somme a disposizione dell'Amministrazione Appaltante, comprendenti l'I.V.A. dovuta per Legge, affinché lo RTP incaricato potesse

- procedere alla redazione della Progettazione Definitiva e poi porre la stessa a base della Conferenza di Servizi **decisoria** ex art. 14, c.2, Legge n. 241/1990;
- con nota in data 19/01/2022, pervenuta al n° 139 di protocollo, la Società "Studio Solmona S.R.L" ha fatto pervenire gli elaborati del Progetto Definitivo strettamente necessari per l'avvio della Conferenza di Servizi Decisoria;
 - in data 02/02/2022 è stata trasmessa la documentazione tecnica a tutti gli uffici ed enti coinvolti nel procedimento unitamente all'avviso di indizione di Conferenza di Servizi decisoria ex art. 14, c. 2 della Legge n. 241/1990, forma semplificata e modalità asincrona, Prot. n. 301 del 02/02/2022 avente ad oggetto l'intervento in argomento;
 - nel corso della procedura di cui sopra è emersa la necessità di revisionare il Piano Particellare di Esproprio in riduzione rispetto ai contenuti del Progetto Definitivo sottoposto a Conferenza di Servizi;
 - con Determinazione Dirigenziale n. 168 del 16/05/2022, con la quale il Responsabile Unico del procedimento della Procedura ha disposto:
 - ✓ l'esito positivo della Conferenza di Servizi decisoria ex art. 14, c. 2 della Legge n. 241/1990, in forma semplificata e modalità asincrona, di cui al Prot. CIPOR n° 301 del 02/02/2022 avente ad oggetto l'intervento denominato: "Adeguamento della viabilità e delle intersezioni stradali nel tratto compreso tra il Comune di Oristano e il Comune di Santa Giusta sulla direttrice della S.P. 56", da realizzare ad opera del Consorzio Industriale Provinciale Oristanese, nel rispetto degli elaborati progettuali presentati in sede di Conferenza di Servizi;
 - ✓ di sospendere l'efficacia del presente atto nelle more della revisione del Piano Particellare di Esproprio e dell'avvio delle procedure espropriative;
 - ✓ - (...);
 - in data 15/06/2022, mediante apposito avviso, veniva avviato il procedimento finalizzato all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio per la Realizzazione del medesimo intervento denominato: "Adeguamento della viabilità e delle intersezioni stradali nel tratto compreso tra il Comune di Oristano e il Comune di Santa Giusta sulla direttrice della S.P. 56", ai sensi degli artt. 7 e 8 della Legge n. 241/1990 e artt. 10, comma 1, 11 e 16 del D.P.R. 808/06/2001, n. 327, come modificato dal D.Lgs 27/12/2002, n. 302;
 - con Determinazione DG n. 169 del 16/05/2022 il Consorzio disponeva:
 - ✓ di approvare la Variante al Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica inerente l'aggiornamento, in riduzione, del Piano Particellare di Esproprio dell'Intervento denominato ADEGUAMENTO DELLA VIABILITÀ E DELLE INTERSEZIONI

STRADALI NEL TRATTO COMPRESO TRA IL COMUNE DI ORISTANO E IL COMUNE DI SANTA GIUSTA SULLA DIRETTRICE DELLA S.P. 56" previsto nel Piano Regionale delle Infrastrutture di cui alla Legge Regionale n.5/2015 DD.G.R. n. 22/1 del 07/05/2015 e n. 313 del 17/06/2015, al fine di attivare la procedura per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ai sensi del DPR 08/06/2001, n. 237, come modificato dal D.Lgs. 27/12/2002, n. 302;

- ✓ di dare mandato agli Uffici dell'Ente affinché procedano di conseguenza nei propri Atti;
- con nota prot. n. 32545 del 20.05.2022, l'Amministrazione Comunale di Oristano, per il tramite del Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio e del Dirigente del Settore LLPP e Manutenzioni, nell'ambito della richiamata Conferenza decisoria ex art. 14, c. 2 della Legge n. 241/1990, di cui alla nota Prot. n. 301 del 02/02/2022, ha comunicato, seppur tardivamente, il proprio *"parere favorevole alla realizzazione del progetto definitivo di cui trattasi, **a condizione che venga mantenuta in esercizio ed eventualmente rigeometrizzata la rotatoria di accesso alla via Dublino**, quale asse viario della lottizzazione commerciale della Zona Verde Attrezzato consortile, così come previsto dal Piano Urbano del Traffico vigente"*;
- con nota prot. 1514 del 01/06/2022, il Consorzio ha rappresentato all'anzidetta Amministrazione comunale di Oristano, con gli altri Enti committenti (Provincia di Oristano e Comune di Santa Giusta) che leggevano in copia, come non si ritenesse, per i motivi meglio indicati nella nota in parola, *"di non dover modificare gli atti già assunti"*, rappresentando comunque *"che la condizione contenuta nel Parere tardivo espresso dal Comune di Oristano con la nota Prot. n. 32545 del 20/05/2022, pervenuta in data 20/05/2022 al n. 1375 di protocollo del Consorzio e cioè, di mantenere in esercizio ed eventualmente "rigeometrizzare" la rotatoria di accesso alla via Dublino, **potrà essere contemplata nell'ambito di una Variante in corso d'opera da promuovere successivamente all'avvio dei Lavori, sentito il parere delle Amministrazioni coinvolte e titolari dell'Opera***;
- in data 14/07/2022 è stato notificato al Consorzio, quale soggetto attuatore dell'Intervento in oggetto, un apposito Ricorso nanti il TAR Sardegna da parte di alcune Società titolari di attività economiche all'interno della Zona Verde Attrezzato (ZVA) consortile, finalizzato in sostanza al mantenimento della rotatoria attualmente esistente di accesso alla Via Dublino e, dunque, alla modifica del Progetto definitivo recentemente approvato;
- con Verbale in data 27/07/2022 del sottoscritto Responsabile del Procedimento si certifica la conclusione positiva della **procedura di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio** per la Realizzazione dell'Intervento in argomento, ai sensi degli artt. 7 e 8 della Legge n. 241/1990 e artt. 10, comma 1, 11 e 16 del D.P.R.

808/06/2001, n. 327, come modificato dal D.Lgs 27/12/2002, n. 302;

- con Determinazione Dirigenziale n. **265 del 29/07/2022**, del sottoscritto Responsabile Unico del procedimento della Procedura il Consorzio ha disposto di dare efficacia alla Determinazione n° 168 del 16/05/2022, con la quale il sottoscritto determinava l'esito positivo della Conferenza di Servizi decisoria ex art. 14, c. 2 della Legge n. 241/1990, in forma semplificata e modalità asincrona, di cui al Prot. CIPOR n° 301 del 02/02/2022 avente ad oggetto l'intervento denominato: *"Adeguamento della viabilità e delle intersezioni stradali nel tratto compreso tra il Comune di Oristano e il Comune di Santa Giusta sulla direttrice della S.P. 56"*, da realizzare ad opera del Consorzio Industriale Provinciale Oristanese, nel rispetto degli elaborati progettuali presentati in sede di Conferenza di Servizi;
- con Determinazione DG n. **266 del 29/07/2022**, visto l'esito positivo dei **Procedimenti in Conferenza di Servizi di cui sopra**, il Consorzio ha disposto di **approvare il Progetto Definitivo** dell'intervento denominato *"ADEGUAMENTO DELLA VIABILITÀ E DELLE INTERSEZIONI STRADALI NEL TRATTO COMPRESO TRA IL COMUNE DI ORISTANO E IL COMUNE DI SANTA GIUSTA SULLA DIRETTRICE DELLA S.P. 56"*, dell'importo complessivo di € 5.138.404,29, comprensivo dell'IVA di Legge, di cui € 3.460.611,35 per Lavori, comprensivi degli Oneri relativi al Piano di Sicurezza (€ 75.000,00) e di € 1.677.792,94, per Somme a disposizione dell'Amministrazione Appaltante, comprendenti l'I.V.A. dovuta per Legge, così come redatto dal RTP formato da: Società Studio Solmona S.r.l., con sede in Sassari, Piazza Italia n. 34 (MANDATARIA), Società IP Ingegneria S.r.l. (Mandante), Geol. Maddalena Moroso (Mandante), Archeologa Daniele Deriu (Mandante) e Architetto Carlotta Cocco (Mandante);
- con la medesima Determinazione DG n. 266 del 29/07/2022 si è **dato atto** che la **approvazione** del suddetto **Progetto Definitivo** equivale a **Dichiarazione di "Pubblica Utilità"**, ai sensi dell'art. 13 del D.P.R. n° 327/2001 e s.m.i.;
- con Ordine di Servizio in data 30/08/2022 il Responsabile unico del Procedimento ha proceduto alla consegna del servizio di progettazione ai professionisti incaricati, limitatamente alla fase per la **"Progettazione di Livello Definitivo/Esecutivo"** inerente ad un **primo Lotto Funzionale** dell'importo complessivo di € 3.500.000,00 pari al finanziamento disponibile;
- con nota in data 23/11/2022, pervenuta al n° 3261 di protocollo, la Società "Studio Solmona S.R.L." ha fatto pervenire gli elaborati del Progetto Primo Lotto Definitivo – Esecutivo dell'importo pari ad € **3.500.000,00** di cui € **2.334.000,00** per Lavori ed € **1.166.000,00** per Somme a Disposizione dell'Amministrazione, corrispondente al Finanziamento disponibile riportato nel Quadro economico riportato integralmente nella relazione di cui trattasi;

- con Determinazione DG n. **399 del 24/11/2022**, è stato disposto di **approvare il Progetto Definitivo/Esecutivo** dell'Intervento denominato **"Adeguamento della viabilità e delle intersezioni stradali nel tratto compreso tra il comune di Oristano e il Comune di Santa Giusta sulla direttrice della S.P. 56 - I lotto funzionale"**, così come redatto dal RTP dell'importo complessivo di € 3.500.000,00, di cui € 2.334.000,00 per Lavori, comprensivi degli Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso e IVA dovuta per Legge, Finanziato con Determinazione del Servizio per le Politiche di sviluppo attività produttive, ricerca industriale e innovazione tecnologica dell'Assessorato dell'industria RAS Prot. 31919 Rep. 601 del 19/09/2017;
- con la medesima Determinazione DG n. **399 del 24/11/2022**, è stato disposto di Indire la Gara di Appalto mediante *procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando* di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, ai sensi delle temporanee modifiche dell'art. 36 con la disciplina sostitutiva di cui all'art. 1, comma 2, lettera b) della legge n. 120 del 2020 come sostituita dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021, con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo complessivo dei lavori a base di gara, **pari ad € 2.334.000,00**, oltre l'I.V.A. dovuta per Legge, comprensivi degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza pari ad € 57.000,00 non sottoposti a ribasso;
- nel rispetto delle previsioni del Progetto Definitivo così come approvato con DG n. **266 del 29/07/2022** a seguito degli esiti della Conferenza di Servizi e della procedura espropriativa, per il riassetto del tratto di viabilità compreso tra il Comune di Oristano e il Comune di Santa Giusta (Via Cagliari - Via Giovanni XXIII) sulla direttrice della SP56, il cui sviluppo complessivo è di circa **1,3 km**, adeguando sezioni stradali e intersezioni alla normativa vigente (in particolare D.M. n.6792 del 05/11/2001 e D.M. del 19/04/2006), detto Progetto Primo Lotto Definitivo - Esecutivo dell'Importo pari ad **€ 3.500.000,00** ha riguardato il solo un tratto - di competenza del Comune di Santa Giusta - per uno sviluppo di circa **741,00 m** **escludendo, quindi, un tratto di circa 350 m in cui ricade l'esistente rotatoria di accesso alla via Dublino, per la quale il Comune di Oristano ne ha richiesto il mantenimento esercizio eventualmente rigeometrizzata;**
- con nota Prot. Gen. n. 494 del 15/02/2023 indirizzata al Servizio Infrastrutture di Trasporto e Sicurezza Stradale dell'Assessorato ai LL.PP. della RAS e, per conoscenza, alla provincia di Oristano ed ai Comuni di Oristano e Santa Giusta, sulla base di quanto stabilito all'art. 6, ultimo periodo della citata Convenzione tra il «CONSORZIO», la Provincia di Oristano ed il Servizio Viabilità e Infrastrutture di trasporto e della nuova strada "Sassari-Olbia" della Regione Autonoma della Sardegna, lo scrivente Consorzio ha fatto richiesta all'Assessorato regionale di una integrazione del Finanziamento già concesso, di € 3.500.000,00, con una somma pari ad **€ 1.638.404,29**.

- con Determinazione DG n.238 del 09/06/2023, il Consorzio ha disposto di approvare la **Perizia di Variante n° 1** dei Lavori in argomento che prevede la realizzazione di uno strato unico di fondazione formato da uno "zatterone" composto da un geosintetico accoppiato, avente sia funzione anticontaminante che di rinforzo, riempito con materiale granulare di grossa pezzatura 70-250mm, in luogo del consolidamento con calce previsto in progetto, determinando un importo complessivo dei lavori a corpo, al netto del ribasso del 28,209%, di **€ 1.690.781,66** di cui € 1.606.938,13 per lavori ed € 83.843,53 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, a cui corrisponde un decremento percentuale del -0,05%;
- con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione del Consorzio n. 18 del 21/03/2024 DG n. **399 del 24/11/2022**, è stato disposto di approvare la **Perizia Suppletiva e di Variante n° 2** dei Lavori relativi all'Intervento in argomento, predisposta dalla Direzione dei Lavori al fine di apportare alcune modifiche agli interventi di consolidamento dei terreni sottostanti alcune tratte di allargamento della carreggiata stradale previsti nel progetto originario e l'adeguamento di alcuni altri interventi a seguito del ritrovamento nella fase degli scavi di infrastrutture a rete interferenti e radici di alberature non rinvenibili in fase progettuale;
- con la **Perizia Suppletiva e di Variante n° 2**, a causa delle necessarie modifiche in essa previste ed alla vigente normativa in materia di compensazione\revisione prezzi (art. 26 - D.L. n.50/2022 e SS.MM.II, sulla base del finanziamento disponibile e della necessità di garantire la funzionalità dell'opera, è risultato necessario rimodulare gli interventi originariamente previsti prevedendo di **stralciare i lavori relativi ad una tratta stradale della lunghezza pari a circa 150 m a nord del cavalcaferrovia**;
- con la suddetta **Perizia Suppletiva e di Variante n° 2**, nonostante siano stati stralciati alcuni **lavori originariamente previsti**, l'importo complessivo lordo dei lavori a corpo a base d'asta di € 2.337.000,00 è lievitato ad € 2.863.228,84 che al netto del ribasso del 28,209%, è risultato pari ad € 2.079.192,04 di cui € 83.843,53 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, a cui è corrisposto un incremento percentuale del 22,97%, e, pertanto, un **importo suppletivo** del contratto principale pari ad **€ 387.510,97**. Occorre, inoltre considerare le **compensazioni\revisione prezzi** di cui art. 26 - D.L. n.50/2022 e SS.MM.II pari ad **€ 138.784,22**, come risulta dal **Quadro economico** riportato integralmente nella relazione di cui trattasi;

PRESO ATTO

di quanto sopra premesso e riportato nella richiamata Relazione;

VISTA

la nota prot. 494 del 15/02/2023 e la nota prot. 2944 del 15.09.2023 (quest'ultima a firma congiunta con la Provincia di Oristano ed i Comuni di Oristano e Santa Giusta) con le quali il Consorzio ha fatto richiesta di una **integrazione del Finanziamento** già concesso, di € 3.500.000,00, con una somma pari ad **€ 1.638.404,29**;

- VISTA la nota prot. n. 32545 del 20/05/2022, con la quale l'Amministrazione Comunale di Oristano, per il tramite del Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio e del Dirigente del Settore LLPP e Manutenzioni, nell'ambito della richiamata Conferenza decisoria ex art. 14, c. 2 della Legge n. 241/1990, di cui alla nota Prot. n. 301 del 02/02/2022, ha tardivamente comunicato il proprio *"parere favorevole alla realizzazione del progetto definitivo di cui trattasi, a condizione che venga mantenuta in esercizio ed eventualmente rigeometrizzata la rotatoria di accesso alla via Dublino, quale asse viario della lottizzazione commerciale della Zona Verde Attrezzato consortile, così come previsto dal Piano Urbano del Traffico vigente;*
- VISTA la nota prot. 1514 del 01/06/2022 con la quale il Consorzio ha rappresentato all'Amministrazione comunale di Oristano, con gli altri Enti committenti (Provincia di Oristano e Comune di Santa Giusta) che leggevano in copia, come non si ritenesse, per i motivi meglio indicati nella nota in parola, *"di non dover modificare gli atti già assunti"*, rappresentando comunque *"che la condizione contenuta nel Parere tardivo espresso dal Comune di Oristano con la nota Prot. n. 32545 del 20/05/2022, pervenuta in data 20/05/2022 al n. 1375 di protocollo del Consorzio e cioè, di mantenere in esercizio ed eventualmente "rigeometrizzare" la rotatoria di accesso alla via Dublino, potrà essere contemplata nell'ambito di una Variante in corso d'opera da promuovere successivamente all'avvio dei Lavori, sentito il parere delle Amministrazioni coinvolte e titolari dell'Opera;*
- CONSIDERATO che nella richiamata Relazione il RUP riferisce che da una stima di massima, fatta pervenire per le vie brevi al medesimo RUP dal Direttore dei Lavori Ing. Francesco Petretto, incaricato dal RTP formato dalla Società Studio Solmona S.r.l., la Società IP Ingegneria S.r.l. e più, verificata dal sottoscritto, è emerso che per completare i Lavori previsti nel progetto Definitivo sottoposto alla Conferenza di Servizi di cui alla nota Prot. n. 301 del 02/02/2022 ed approvato dal Consorzio con Determinazione DG n. 266 del 29/07/2022, tenendo conto ***dell'aggiornamento del Prezzario Regionale, dei lavori stralciati dal Progetto del I Lotto e della richiesta del Comune di Oristano*** formulata con la citata nota n. 32545 del 20/05/2022, di ***"mantenere in esercizio ed eventualmente rigeometrizzare la rotatoria di accesso alla via Dublino"***, occorre disporre di un finanziamento **non inferiore a € 3.500.000,00** superiore, quindi, a € 1.638.404,29, quale integrazione del Finanziamento già concesso dall'Assessorato Regionale ai Lavori Pubblici di € 3.500.000,00, richiesta dal Consorzio con la citata la nota prot. 494 del 15/02/2023;
- CONSIDERATO che al momento non è stato ancora possibile, a causa della sola citata mancanza di fondi necessari, recepire nelle modalità già previste la richiesta del Comune di Oristano avanzata con nota prot. n. 32545 del 20/05/2022, nell'ambito della richiamata Conferenza decisoria ex art. 14, c. 2 della Legge n. 241/1990, di cui alla nota Prot. n. 301 del 02/02/2022, di ***"mantenere in esercizio ed eventualmente rigeometrizzare la rotatoria di accesso alla via Dublino, quale asse viario della lottizzazione commerciale della Zona Verde Attrezzato***

consortile, così come previsto dal Piano Urbano del Traffico vigente, nell'ambito di una Variante in corso d'opera così come comunicato dal Consorzio con nota prot. 1514 del 01/06/2022 all'anzidetta Amministrazione comunale di Oristano e gli altri Enti committenti (Provincia di Oristano e Comune di Santa Giusta);

PRESO ATTO

che a conclusione della propria Relazione il RUP propone di:

- **procedere** alla redazione di una **Variante** al Progetto Definitivo approvato dal Consorzio con Determinazione DG n. 266 del 29/07/2022, **che possa recepire** le richieste del Comune di Oristano di cui alla nota prot. n. 32545 del 20/05/2022 nell'ambito della Conferenza di Servizi decisoria ex art. 14, c. 2 della Legge n. 241/1990, in forma semplificata e modalità asincrona, di cui al Prot. CIPOR n° 301 del 02/02/2022 avente ad oggetto l'intervento denominato: "Adeguamento della viabilità e delle intersezioni stradali nel tratto compreso tra il Comune di Oristano e il Comune di Santa Giusta sulla direttrice della S.P. 56", da **sottoporre a nuova Conferenza di Servizi** per le approvazioni di Legge;
- di **aggiornare** la richiesta integrazione del Finanziamento già concesso, avanzata dal Consorzio con le sopra citate nota prot. n. 494 del 15/02/2023 e prot. 2944 del 15.09.2023 indirizzate al Servizio Infrastrutture di Trasporto e Sicurezza Stradale dell'Assessorato ai LL.PP. della RAS con l'importo di **€ 3.500.000,00**, in luogo della somma richiesta pari ad **€ 1.638.404,29**;

RITENUTE

valide e condivisibile le argomentazioni riportate dal RUP nella propria relazione;

SENTITO

il parere favorevole espresso dal Direttore dell'Ente;

con voti unanimi legalmente espressi,

DELIBERA

Delibera n° 4/2025

- **Di prendere atto e approvare** la Relazione tecnica in data 22/10/2024, predisposta dal Dirigente Consortile del Servizio Tecnico Infrastrutture e Territorio con Funzioni di RUP, *Dott. Ing. Agostino Pruneddu*, inerente l'Intervento *Adeguamento della viabilità e delle intersezioni stradali nel tratto compreso tra il Comune di Oristano e il Comune di Santa Giusta sulla direttrice della S.P. 56 – 2° Lotto Esecutivo*, condividendone in toto i contenuti e, per l'effetto:
 - ✓ **di procedere** alla redazione di una **Variante** al Progetto Definitivo approvato dal Consorzio con Determinazione DG n. 266 del 29/07/2022, **che possa recepire** le richieste del Comune di Oristano di cui alla nota prot. n. 32545 del 20/05/2022 che, nell'ambito della Conferenza di Servizi decisoria ex art. 14, c. 2 della Legge n. 241/1990, in forma semplificata e modalità asincrona, di cui al Prot. CIPOR n° 301 del 02/02/2022 avente ad oggetto l'intervento denominato: "Adeguamento della viabilità e delle intersezioni stradali nel tratto compreso tra il Comune di Oristano e il Comune di Santa Giusta sulla direttrice della S.P. 56" chiedeva "…di **mantenere in esercizio ed eventualmente rigeometrizzare la rotatoria di accesso alla via**

Dublino", Variante da sottoporre a **nuova Conferenza di Servizi** per le approvazioni di Legge;

- ✓ **di aggiornare** la richiesta integrazione del Finanziamento già concesso, avanzata dal Consorzio con le sopra citate nota prot. n. 494 del 15/02/2023 e prot. 2944 del 15.09.2023 indirizzate al Servizio Infrastrutture di Trasporto e Sicurezza Stradale dell'Assessorato ai LL.PP. della RAS con l'importo di **€ 3.500.000,00**, in luogo della somma richiesta pari ad **€ 1.638.404,29**.

IL DIRETTORE
(Dott. *Marcello Siddu*)



IL PRESIDENTE
(Ing. *Gianluigi Carta*)



SI ATTESTA

che la presente Deliberazione viene pubblicata per trenta giorni consecutivi dal

04/02/2025 nell'Albo dell'Ente.

Oristano, 04/02/2025

AC/2025

IL DIRETTORE
(Dott. *Marcello Siddu*)

