

SEDUTA DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE DEL 24 APRILE 2024

VERBALE N° 9

Deliberazione n° 031/2024

COMPONENTI:

Ing.	Gianluigi	Carta	• Presidente	Si
Rag.	Andrea	Casu	• Consigliere	Si
Rag.	Massimiliano	Daga	• Consigliere	Si
Dott.	Giorgio	Mastino	• Consigliere	Si

COLLEGIO DEI REVISORI:

Dott.	Alberto	Annis	• Presidente	Si
Dott. ^{ssa}	Paola	Perseu	• Componente	Si
Dott. ^{ssa}	Tiziana	Sanna	• Componente	No

SEGRETARIO: Dott. Marcello Siddu - Direttore del Consorzio

OGGETTO: *Insedimenti Industriali*

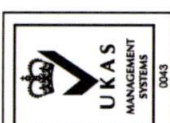
Esame ed approvazione della richiesta di **proroga del termine di riserva** presentata dalla Società "GAS AND HEAT S.p.A." con sede legale in Livorno, Via III Novembre n. 8 - P.IVA 01089570491, riservataria del lotto di terreno di circa mq 112.000 ubicato nel Corpo Centrale dell'Agglomerato e prospiciente il Canale Navigabile del Porto Industriale di Oristano, per la realizzazione di un insediamento industriale da adibire all'attività di "**produzione di serbatoi criogenici per il contenimento e trasporto di idrogeno liquido, sia per impiego navale che terrestre**".

Ampliamento dell'area riservata

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

RICHIAMATA la propria Deliberazione n. 001 del 16.01.2024 con cui l'Ente aveva riservato in favore della Società "GAS AND HEAT S.p.A." con sede legale in Livorno, Via III Novembre n. 8 - P.IVA 01089570491, l'area di proprietà consortile della superficie di circa mq 112.000 ubicata nel Corpo Centrale dell'Agglomerato e prospiciente il Canale Navigabile del Porto Industriale di Oristano, con accesso dalla Via la Maddalena, per la realizzazione di un insediamento industriale da adibire all'attività di "**produzione di serbatoi criogenici per il contenimento e trasporto di idrogeno liquido, sia per impiego navale che terrestre**";

VISTA la nota inviata dalla suddetta Società in data 09.04.2024, acquisita al protocollo dell'Ente con n. 1047 del 10.04.2024, con cui ha inoltrato istanza di proroga del termine di riserva fino al 31.12.2024 inoltrando contemporanea istanza per la riserva dell'area consortile adiacente a quella



- già assegnata, della superficie di circa mq 55.000, prospiciente su due fronti con il Canale Navigabile del Porto Industriale di Oristano;
- ACCERTATA da parte dell'Ufficio Insempiamenti Industriali la disponibilità dell'area richiesta in ampliamento alla riserva già assegnata;
- RITENUTO di concedere la proroga richiesta e di procedere alla assegnazione dell'ulteriore area richiesta;
- VISTO il vigente *Regolamento per la vendita dei lotti di terreno e per la localizzazione delle iniziative produttive all'interno dell'area consortile*;
- PRESO ATTO che la Società richiedente ha provveduto al versamento degli oneri di cui all'art. 10.5 del richiamato Regolamento, riferiti a 3 periodi da 90 giorni ciascuno decorrenti dal termine della originale riserva assegnata con la sopra richiamata deliberazione n. 001/2024;
- SENTITO il *parere favorevole* espresso dal Direttore dell'Ente;
con voti unanimi legalmente espressi,

DELIBERA

Delibera n. 031/2024

- **Di ampliare** la superficie dell'area riservata alla Società **GAS AND HEAT S.p.A.** con sede legale in Livorno, Via III Novembre n. 8 - P.IVA 01089570491, comprendendo anche il lotto di terreno adiacente, della superficie di circa mq 55.000, ubicato anch'esso lungo la Via La Maddalena e con due fronti prospicienti il Porto Industriale di Oristano.

La Società, quindi, diventa riservataria di un lotto della superficie complessiva di circa 16,7 Ha confermando la destinazione dello stesso alla realizzazione di un insediamento industriale da adibire all'attività di "*produzione di serbatoi criogenici per il contenimento e trasporto di idrogeno liquido, sia per impiego navale che terrestre*".

- **Di confermare**, pertanto, con riferimento all'intera superficie riservata con la presente determinazione, che l'assegnazione definitiva della stessa avverrà a seguito della presentazione – ed eventuale successiva approvazione - del Progetto Esecutivo dell'iniziativa proposta, integrato dal versamento dell'importo pari al 10% del valore complessivo dell'area riservata, a titolo di deposito cauzionale per l'acquisto della stessa.
- **Di concedere** alla Società **GAS AND HEAT S.p.A.** la proroga del termine di riserva richiesta, ossia 3 periodi di 90 (novanta) giorni ciascuno decorrenti dalla scadenza del precedente termine (16.04.2024) e, pertanto, sino al giorno **11.01.2025**
- **Di dare mandato** agli Uffici dell'Ente affinché procedano di conseguenza nei propri Atti.

IL DIRETTORE

(Dott. Marcello Siddi)

IL PRESIDENTE

(Ing. Gianluigi Carta)

SI ATTESTA

che la presente Deliberazione viene pubblicata per trenta giorni consecutivi dal

29/09/2024 nell'Albo dell'Ente.

Oristano, 29/09/2024

SA/2024

IL DIRETTORE

(Dott. Marcella Siddu)

