

## SEDUTA DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE DEL 21 MARZO 2024

VERBALE N° 6

Deliberazione n° 18/2024

### COMPONENTI:

Ing.	Gianluigi	Carta	• Presidente	Si
Rag.	Andrea	Casu	• Consigliere	Si
Rag.	Massimiliano	Daga	• Consigliere	Si
Dott.	Giorgio	Mastino	• Consigliere	Si

### COLLEGIO DEI REVISORI:

Dott.	Alberto	Annis	• Presidente	Si
Dott. <sup>ssa</sup>	Paola	Perseu	• Componente	Si
Dott. <sup>ssa</sup>	Tiziana	Sanna	• Componente	No

**SEGRETARIO:** Dott. Marcello Siddu - Direttore del Consorzio

### OGGETTO: Infrastrutture Consortili

Adeguamento della viabilità e delle intersezioni stradali nel tratto compreso tra il Comune di Oristano e il Comune di Santa Giusta sulla direttrice della S.P. 56 – I Lotto Funzionale.

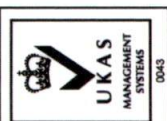
**CUP: E27H17001130002 - CIG: 94643726D8**

**Esame ed approvazione della Perizia di Variante n° 2 e del relativo "Schema" di Atto di Sottomissione dei Lavori.**

### IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

**RICHIAMATA** la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 88 del 28.10.2022, con la quale il Consorzio ha disposto:

- di prendere atto del Progetto Definitivo/Esecutivo dell'Intervento denominato "Adeguamento della viabilità e delle intersezioni stradali nel tratto compreso tra il Comune di Oristano e il Comune di Santa Giusta sulla direttrice della S.P. 56 - 1° lotto funzionale", così come redatto dal RTP formato da: Società Studio Solmona S.r.l., con sede in Sassari, Piazza Italia n. 34 (MANDATARIA), Società IP Ingegneria S.r.l. (Mandante), Geol. Maddalena Moroso (Mandante), Archeologa Daniele Deriu (Mandante) e Architetto Carlotta Cocco (Mandante), dell'importo complessivo di € 3.500.000,00, di cui € 2.334.000,00 per Lavori, comprensivi degli Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso e IVA dovuta per Legge, Finanziato con Convenzione n. di rep. 9/12085 stipulata in data 04.04.2018 da Regione, Provincia di Oristano ed il Consorzio Industriale Provinciale Oristanese, approvata con Determinazione del Direttore del Servizio Viabilità e Infrastrutture di Trasporto e della nuova "Sassari-Olbia" n. 12120 Rep. 379/SVI in data 04/04/2018;



- di incaricare la Direzione dell'Ente per l'approvazione del Progetto Definitivo/Esecutivo e gli Uffici del Consorzio per l'espletamento della procedura di gara per l'affidamento dell'Intervento in oggetto, ai sensi di quanto previsto nel vigente Regolamento di Amministrazione e Contabilità, nonché per l'imputazione della spesa all'apposito Capitolo di Bilancio del Preventivo Finanziario all'atto dell'aggiudicazione definitiva;
- di delegare il Direttore Generale del Consorzio per la sottoscrizione del relativo Contratto di Appalto, ai sensi di quanto previsto nel vigente Regolamento di Amministrazione e Contabilità;

RICHIAMATA la Determinazione DG n. 399 del 24.11.2022, con la quale il Consorzio ha disposto:

- di approvare il Progetto Definitivo/Esecutivo dell'Intervento denominato *"Adeguamento della viabilità e delle intersezioni stradali nel tratto compreso tra il Comune di Oristano e il Comune di Santa Giusta sulla direttrice della S.P. 56 - 1° lotto funzionale"*, così come redatto dal RTP formato da: Società Studio Solmona S.r.l., con sede in Sassari, Piazza Italia n. 34 (MANDATARIA), Società IP Ingegneria S.r.l. (Mandante), Geol. Maddalena Moroso (Mandante), Archeologa Daniele Deriu (Mandante) e Architetto Carlotta Cocco (Mandante), dell'importo complessivo di € 3.500.000,00, di cui € 2.334.000,00 per Lavori, comprensivi degli Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso e IVA dovuta per Legge;
- di indire una Gara per l'Appalto per l'esecuzione dei Lavori relativi all'Intervento denominato *"Adeguamento della viabilità e delle intersezioni stradali nel tratto compreso tra il Comune di Oristano e il Comune di Santa Giusta sulla direttrice della S.P. 56 - 1° lotto funzionale"* da pubblicarsi nel portale *"acquisti telematici"* del Consorzio, mediante *procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando* di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, ai sensi delle temporanee modifiche dell'art. 36 con la disciplina sostitutiva di cui all'art. 1, comma 2, lettera b) della legge n. 120 del 2020 come sostituita dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021, con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo complessivo dei lavori a base di gara, pari ad € 2.334.000,00, oltre l'I.V.A. dovuta per Legge, comprensivi degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza pari ad € 57.000,00 non sottoposti a ribasso; procedendo, ai sensi dell'art. 1, comma 3 della medesima Legge 120/2020, all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata ai sensi dell'art. 97, commi 2, 2bis e 2ter del D.Lgs 50/2016, se le offerte ammesse sono pari o superiori a 5, invitando alla procedura n. 15 Operatori Economici iscritti all'Albo Fornitori del Consorzio nella Categoria SOA OG3 con classifica almeno pari alla IV e, eventualmente, nel caso siano presenti O.E. in numero superiore, procedere alla selezione automatica degli stessi attraverso la funzione di equa rotazione presente nella Piattaforma telematica;
- di approvare lo "Schema" di Lettera di invito ed i relativi allegati, così

come predisposto dal Responsabile Unico del Procedimento, da inviare, mediante il portale "acquisti telematici" del Consorzio, alle Ditte presenti nell'Albo Fornitori del Consorzio nelle Categorie SOA di riferimento con le modalità sopra previste;

- di dare mandato alla Commissione di Acquisto, da individuarsi così come previsto dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità vigente una volta acquisite le offerte, per disporre l'aggiudicazione provvisoria della procedura, ai sensi del Regolamento di Amministrazione e Contabilità vigente;
- di dare mandato al Responsabile Unico del Procedimento per disporre l'aggiudicazione definitiva con proprio provvedimento ai sensi di quanto previsto dall'art. 20, comma 6, del Regolamento di Amministrazione e Contabilità vigente;
- di dare atto che il Consiglio di Amministrazione del Consorzio, con Deliberazione n. 88 del 28.10.2022, aveva delegato il Direttore Generale per la sottoscrizione del relativo Contratto di Appalto, ai sensi di quanto previsto nel vigente Regolamento di Amministrazione e Contabilità;
- la spesa relativa all'esecuzione dei lavori verrà imputata al capitolo 02.12.53 del Preventivo Economico Finanziario;

**RICHIAMATA** la Determinazione DS n. 451 del 21.12.2022, con la quale il Consorzio ha disposto:

- di prendere atto ed approvare espressamente ed integralmente i contenuti del Verbale n. 1 della Commissione di Acquisto del 19.12.2022 e, conseguentemente, i risultati della Procedura di gara, mediante procedura negoziata, avente ad oggetto: "Adeguamento della viabilità e delle intersezioni stradali nel tratto compreso tra il Comune di Oristano e il Comune di Santa Giusta sulla direttrice della S.P. 56 - I Lotto Funzionale - Codici Appalto: CUP: E27H17001130002 - CIG: 94643726D8";
- di aggiudicare, in via definitiva, l'appalto dei Lavori per la realizzazione dell'"Adeguamento della viabilità e delle intersezioni stradali nel tratto compreso tra il Comune di Oristano e il Comune di Santa Giusta sulla direttrice della S.P. 56 - I Lotto Funzionale - Codici Appalto: CUP: E27H17001130002 - CIG: 94643726D8", all'Operatore economico INTERCOS SRL con sede in Via Italia n. 11 09045 Quartu Sant'Elena (Cagliari), - C.F. e P.I. n. 03255480927 che ha presentato un ribasso percentuale del 28,209% sul prezzo a base d'asta di Euro 2.277.000,00 al netto degli oneri della sicurezza, che ha determinato un'offerta economica pari ad un importo al netto di IVA di Euro 1.634.681,07, al quale dovranno essere sommati gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a Euro 57.000,00;
- di dare atto che il Direttore Generale dell'Ente, ai sensi di quanto disposto con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 88 del 28.10.2022 e ad espletamento favorevole di tutte le inerenti pratiche amministrative, procederà alla sottoscrizione del relativo Contratto di Appalto/Conferma d'ordine con la suddetta Società aggiudicataria -

	INTERCOS SRL con sede in Via Italia n. 11 09045 Quartu Sant'Elena (Cagliari), - C.F. e P.I. n. 03255480927;
VISTO	il Contratto stipulato in data 27.01.2023 col n° 1982/2023 di Repertorio Interno, Registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Oristano in data 07.02.2023 al n° 122 Serie 3, per un importo contrattuale di € 1.691.681,07 al netto del ribasso d'Asta del 28,209%, comprensivo di € 57.000,00 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
PRESO ATTO	che i Lavori sono stati consegnati in data 31.01.2023 per cui, tenuto conto che il tempo utile per dare compiuti tutti i lavori, stabilito in giorni 340, decorrenti dalla data del verbale di consegna, gli stessi devono essere conclusi entro e non oltre la data del 06.01.2024;
RICHIAMATA	la Determinazione DG n.238 del 09/06/2023, con la quale il Consorzio ha disposto di: <ul style="list-style-type: none"> <li>- approvare la Perizia di Variante n° 1 dei Lavori relativi all'Intervento di <i>"Adeguamento della viabilità e delle intersezioni stradali nel tratto compreso tra il Comune di Oristano e il Comune di Santa Giusta sulla direttrice della S.P. 56 - 1° lotto funzionale"</i>, ed il relativo <i>"Schema di Atto di Sottomissione"</i>, che prevede la realizzazione di uno strato unico di fondazione formato da uno <i>"zatterone"</i> composto da un geosintetico accoppiato, avente sia funzione anticontaminante che di rinforzo, riempito con materiale granulare di grossa pezzatura 70-250mm, in luogo del consolidamento con calce previsto in progetto, determinando un importo complessivo dei lavori a corpo, al netto del ribasso del 28,209%, di € 1.690.781,66 di cui € 1.606.938,13 per lavori ed € 83.843,53 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, a cui corrisponde un decremento percentuale del -0,05%;</li> <li>- dare atto che il Direttore Generale del Consorzio, <i>Dott. Marcello Siddu</i>, provvederà alla sottoscrizione del relativo Atto di Sottomissione N° 1 con l'Impresa INTERCOS SRL con sede in Via Italia n. 11 09045 Quartu Sant'Elena (Cagliari), ai sensi del vigente <i>"Regolamento di Amministrazione e Contabilità"</i> approvato con Deliberazione dell'Assemblea generale del Consorzio n. 2 del 23.01.2017 così come modificato con Deliberazione dell'Assemblea Generale del Consorzio n. 7 del 13.05.2022;</li> <li>- dare atto che la perizia di Variante n° 1 in argomento non comporta incremento di spesa;</li> </ul>
PRESO ATTO	che il Direttore dei Lavori ha fatto pervenire la documentazione inerente una ulteriore Perizia di Variante, con nota data 15.03.2024 assunta al protocollo al n° 763, per le motivazioni riportate nella medesima nota;
VISTA	la Relazione, redatta in data 20.03.2024 dal Responsabile del Procedimento dei suddetti Lavori, ai sensi dell'art. 106 del Decreto Legislativo 50/2016 (Codice degli Appalti), che elenca la variazioni al Progetto introdotte con la Variante e attesta la conformità della citata Perizia suppletiva e di variante n° 2 alla normativa vigente, Relazione

- allegata alla presente Deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;
- PRESO ATTO** che la suddetta Perizia suppletiva e di Variante in corso d'Opera n° 2 rientra nella fattispecie di cui al comma 1 lettere b) e c) del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e prevede, rispetto all'importo di € 1.691.681,07 del contratto come risultante a seguito della Perizia di Variante n. 1, un importo complessivo dei lavori a corpo, al netto del ribasso del 28,209%, di € 2.079.192,04 di cui € 1.995.348,51 per lavori ed € 83.843,53 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, a cui corrisponde un incremento percentuale del 22,97%, contenuto entro i limiti fissati dall'art. 106, comma 7 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
- VISTO** lo "Schema" di Atto di Sottomissione, relativo a detta Perizia Suppletiva e di Variante n.2 così come predisposto dal Direttore dei Lavori e sottoscritto per presa visione ed accettazione da parte dell'Impresa Appaltatrice;
- RITENUTO** che sussistano le condizioni di legittimità e di opportunità per approvare la suddetta Perizia Suppletiva e di Variante n° 2, presentata dalla Direzione dei Lavori;
- SENTITO** il *parere favorevole* espresso dal Direttore dell'Ente;  
con voti unanimi legalmente espressi,

### DELIBERA

#### Delibera n. 18/2024

- **Di approvare la Perizia Suppletiva e di Variante n° 2** dei Lavori relativi all'Intervento di "Adeguamento della viabilità e delle intersezioni stradali nel tratto compreso tra il Comune di Oristano e il Comune di Santa Giusta sulla direttrice della S.P. 56 - 1° lotto funzionale", ed il relativo "Schema di Atto di Sottomissione n.2", Perizia che rientra nella fattispecie di cui al comma 1 lettere b) e c) del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e prevede, rispetto all'importo di € 1.691.681,07 del contratto come risultante a seguito della Perizia di Variante n. 1, un importo complessivo dei lavori a corpo, al netto del ribasso del 28,209%, di € 2.079.192,04 di cui € 1.995.348,51 per lavori ed € 83.843,53 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, a cui corrisponde un incremento percentuale del 22,97%, contenuto entro i limiti fissati dall'art. 106, comma 7 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50.
- **Di delegare il Direttore Generale del Consorzio, Dott. Marcello Siddu**, per la sottoscrizione del relativo **Atto di Sottomissione N° 2** con l'Impresa **INTERCOS SRL** con sede in Via Italia n. 11 09045 Quartu Sant'Elena (Cagliari), ai sensi del vigente "Regolamento di Amministrazione e Contabilità" approvato con Deliberazione dell'Assemblea generale del Consorzio n. 2 del 23.01.2017 così come modificato con Deliberazione dell'Assemblea Generale del Consorzio n. 7 del 13.05.2022.
- La spesa farà capo al capitolo 02.12.53 del Preventivo Economico Finanziario, che presenta la relativa disponibilità.

IL DIRETTORE  
(Dott. Marcello Siddu)



IL PRESIDENTE  
(Ing. Gianluigi Carta)



## SI ATTESTA

che la presente Deliberazione viene pubblicata per trenta giorni consecutivi dal

25/03/2024 nell'Albo dell'Ente.

Oristano, 25/03/2024

AC/

IL DIRETTORE  
(Dott. Marcello Siddu)

