

VERBALE N° 1

Deliberazione n° 001/2023

COMPONENTI:

				<i>Presente</i>
Ing.	Gianluigi	Carta	• Presidente	Si
Rag.	Andrea	Casu	• Consigliere	Si
Rag.	Massimiliano	Daga	• Consigliere	Si
Dott.	Giorgio	Mastino	• Consigliere	Si

COLLEGIO DEI REVISORI:

Dott.	Alberto	Annis	• Presidente	No
Dott. ^{ssa}	Paola	Perseu	• Componente	No
Dott. ^{ssa}	Tiziana	Sanna	• Componente	Si

SEGRETARIO: Dott. Marcello Siddu - Direttore del Consorzio

OGGETTO: *Insedimenti Industriali*

Riserva in favore della Società **"GAS AND HEAT S.p.A."** con sede legale in Livorno, Via III Novembre n. 8 - P.IVA 01089570491, del lotto di terreno della superficie di circa mq 112.000 ubicato nel Corpo Centrale dell'Agglomerato e prospiciente il Canale Navigabile del Porto Industriale di Oristano, per la realizzazione di un insediamento industriale da adibire all'attività di **"produzione di serbatoi criogenici per il contenimento e trasporto di idrogeno liquido, sia per impiego navale che terrestre"**.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

VISTA	l'istanza di riserva lotto trasmessa dalla Società "GAS AND HEAT S.p.A." con sede legale in Livorno, Via III Novembre n. 8 - P.IVA 01089570491, in data 29.12.2023 acquisita al protocollo dell'Ente con n. 4076 in pari data, per l'assegnazione di un'area avente superficie non inferiore a 100.000 mq, prospiciente il canale navigabile del Porto Industriale, per la realizzazione di un insediamento da adibire all'attività di "produzione di serbatoi criogenici per il contenimento e trasporto di idrogeno liquido, sia per impiego navale che terrestre";
ACCERTATA	da parte dell'Ufficio Tecnico la disponibilità di un'area della superficie di circa mq 112.000, ubicata nel Corpo Centrale dell'Agglomerato e prospiciente il Canale Navigabile Sud, con accesso dalla Via La Maddalena e confinante a sud, in parte, con l'insediamento "ex Costruzione Nautiche";
VISTO	il vigente <i>Regolamento per la vendita dei lotti di terreno e per la localizzazione delle iniziative produttive all'interno dell'area consortile</i> ;
VISTO	il vigente <i>Piano Regolatore Territoriale Consortile</i> e le relative <i>Norme di Attuazione</i> ;



RITENUTO di accogliere l'istanza in esame;
 SENTITO il parere favorevole espresso dal Direttore dell'Ente;
 con voti unanimi legalmente espressi,

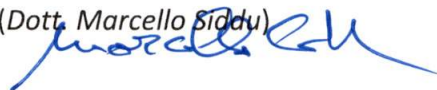
DELIBERA

Delibera n. 001/2024

- **Di riservare** in favore della Società "**GAS AND HEAT S.p.A.**" con sede legale in Livorno, Via III Novembre n. 8 - P.IVA 01089570491, l'area di proprietà consortile della superficie di circa mq 112.000 ubicato nel Corpo Centrale dell'Agglomerato e prospiciente il Canale Navigabile del Porto Industriale di Oristano, con accesso dalla Via la Maddalena, per la realizzazione di un insediamento industriale da adibire all'attività di "**produzione di serbatoi criogenici per il contenimento e trasporto di idrogeno liquido, sia per impiego navale che terrestre**": area meglio individuata nella planimetria che si allega, rinviando l'assegnazione definitiva della stessa allorquando la Società richiedente presenterà il Progetto Esecutivo, unitamente ad una dettagliata Relazione Tecnico-Economica, integrato dal versamento di una somma pari al 10% del valore complessivo dell'area riservata, a titolo di "caparra" per l'acquisto del lotto di terreno.
- Tale documentazione dovrà essere presentata agli Uffici dell'Ente **entro novanta giorni** dalla comunicazione della riserva dell'area in parola.
- Trascorso inutilmente tale periodo di tempo, il Consorzio sarà libero da qualunque impegno nei confronti del beneficiario.
- **Di dare mandato** agli Uffici dell'Ente affinché procedano di conseguenza nei propri Atti.

IL DIRETTORE

(Dott. Marcello Sidda)



IL PRESIDENTE

(Ing. Gianluigi Carta)



SI ATTESTA

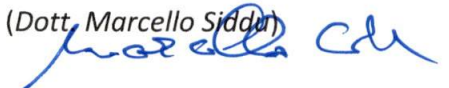
che la presente Deliberazione viene pubblicata per trenta giorni consecutivi dal

13/01/2024 nell'Albo dell'Ente.

Oristano, 13/01/2024

IL DIRETTORE

(Dott. Marcello Sidda)



SA/2024