

**COMPONENTI:**

				<i>Presente</i>
Ing.	Gianluigi	Carta	• Presidente	Si
Rag.	Andrea	Casu	• Consigliere	Si
Rag.	Massimiliano	Daga	• Consigliere	Si
Dott.	Giorgio	Mastino	• Consigliere	Si

**COLLEGIO DEI REVISORI:**

Dott.	Alberto	Annis	• Presidente		No
Dott. <sup>ssa</sup>	Paola	Perseu	• Componente	Si	
Dott. <sup>ssa</sup>	Tiziana	Sanna	• Componente		No

**SEGRETARIO:** Dott. Marcello Siddu - Direttore del Consorzio

**OGGETTO: Insedimenti Industriali**

Esame ed approvazione della richiesta di proroga del termine di riserva presentata dalla Società **Seawind Italia S.r.l.**, con sede legale in Portoscuso (CI), Z.I. Portovesme snc, riservataria del lotto di terreno ubicato nel Corpo Centrale dell'Agglomerato Industriale di Oristano, della superficie di circa **68 Ha**, da adibire all'esercizio dell'attività di **"costruzione ed assemblaggio di unità eoliche flottanti"**.

**IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

- RICHIAMATA** la propria Deliberazione n. 12 del 02.03.2022 con cui l'Ente aveva riservato in favore della Società "Seawind Italia S.r.l.", con sede legale in Portoscuso (CI), Z.I. Portovesme snc, un lotto di terreno della superficie di circa 50 Ha ubicato nella zona Sud del Corpo Centrale dell'Agglomerato Industriale di Oristano, per la realizzazione di un insediamento da adibire all'esercizio dell'attività di **"costruzione ed assemblaggio di unità eoliche flottanti"**;
- RICHIAMATA** la propria Deliberazione n. 83/2022 con cui l'Ente ha esteso detta riserva ad un'area della superficie complessiva di circa 74 Ha comprendente anche il compendio immobiliare **"ex Europa Invest"**, oggetto di acquisizione da parte del Consorzio;
- RICHIAMATA** la propria Deliberazione n. 07 del 22.02.2023 con cui l'Ente ha concesso alla suddetta Società una proroga di 90 (novanta) giorni del termine di riserva delle aree originariamente assegnate con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 12/2022, con scadenza pertanto al 07.05.2023;
- RICHIAMATA** la propria Deliberazione n. 36 del 04.05.2023 con cui l'Ente ha concesso alla suddetta Società una ulteriore proroga di 180 (centottanta) giorni del termine di riserva assegnate con Deliberazione del Consiglio di



**CONSORZIO INDUSTRIALE  
PROVINCIALE ORISTANESE**



ENTE PUBBLICO  
(Legge Regionale n° 10/2008)  
SEDE LEGALE  
09170 Oristano - Via Carducci n. 21  
UFFICI AMMINISTRATIVI  
09096 Santa Giusta  
Via Marongiu snc - Porto Industriale  
CONTATTI  
Tel.: 0783 35461  
info@ciporistano.it  
protocollo@pec.ciporistano.it  
www.ciporistano.it  
PARTITA IVA 00087530952  
CODICE FISCALE 80003430958

- Amministrazione n. 12/2022, così come incrementate con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 83/2022, della superficie di circa 74 Ha, con scadenza pertanto al 03.11.2023;
- RICHIAMATA** la propria Deliberazione n. 70 del 03.08.2023 con cui l'Ente ha disposto la riduzione dell'area consortile riservata in favore della Società in parola, dagli originali 74 Ha a circa 68 Ha, confermando le altre disposizioni di cui alla precedente Determinazione n. 36/2023;
- VISTA** la nota inviata dalla Società Seawind Italia S.r.l. in data 01.11.2023, acquisita al protocollo dell'Ente con n. 3481 del 02.11.2023, con cui ha inoltrato istanza di proroga di 90 giorni del termine di riserva del lotto assegnato;
- RITENUTO** di concedere la proroga del termine di riserva;
- VISTO** il vigente *Regolamento per la vendita dei lotti di terreno e per la localizzazione delle iniziative produttive all'interno dell'area consortile*;
- PRESO ATTO** che la Società richiedente ha provveduto al versamento degli oneri di cui all'art. 10.5 del richiamato Regolamento;
- SENTITO** il *parere favorevole* espresso dal Direttore dell'Ente;
- con voti unanimi legalmente espressi,

### DELIBERA

#### Delibera n. 087/2023

- **Di concedere** alla Società **Seawind Italia S.r.l.** con sede legale in Portoscuso (CI), Z.I. Portovesme snc, una ulteriore **proroga di 90 (novanta) giorni del termine di riserva** dell'area originariamente assegnata con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 12 del 02.03.2022, ubicata nel Corpo Centrale dell'Agglomerato Industriale di Oristano, della superficie di **circa Ha 68**, per la realizzazione di un insediamento da adibire all'esercizio dell'attività di **"costruzione ed assemblaggio di unità eoliche flottanti"**.
- La proroga decorrerà dalla scadenza del precedente termine di proroga e, pertanto, il nuovo termine viene fissato al giorno **01.02.2024**.
- In considerazione della dimensione dell'investimento proposto e della contemporanea esiguità di aree consortili ancora disponibili per nuovi insediamenti, si richiede che la Società avvii l'iter insediativo presso l'Agglomerato Industriale entro il corrente anno.
- **Di dare mandato** agli Uffici dell'Ente affinché procedano di conseguenza nei propri Atti.

IL DIRETTORE

(Dott. Marcello Stadu)



IL PRESIDENTE

(Ing. Gianluigi Carta)



**SI ATTESTA**

che la presente Deliberazione viene pubblicata per trenta giorni consecutivi dal

18/11/2023 nell'Albo dell'Ente.

Oristano, 18/11/2023

SA/2023

IL DIRETTORE

(Dott. Marcella Siddu)

