

SEDUTA DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE DEL 03 AGOSTO 2023

VERBALE N° 17

Deliberazione n° 070/2023

COMPONENTI:

				Presente
Ing.	Gianluigi	Carta	• Presidente	Si
Rag.	Andrea	Casu	• Consigliere	Si
Rag.	Massimiliano	Daga	• Consigliere	Si
Dott.	Giorgio	Mastino	• Consigliere	Si

COLLEGIO DEI REVISORI:

Dott.	Alberto	Annis	• Presidente	No	
Dott. ^{ssa}	Paola	Perseu	• Componente		Si
Dott. ^{ssa}	Tiziana	Sanna	• Componente	No	

SEGRETARIO: Dott. Marcello Siddu - Direttore del Consorzio

OGGETTO: *Insedimenti Industriali*

Riduzione dimensionale dell'area assegnata alla Società "Seawind Italia S.r.l.", con sede legale in Portoscuso (CI), Z.I. Portovesme snc, riservataria di un lotto di terreno della superficie di circa 74 Ha ubicato nella zona Sud del Corpo Centrale dell'Agglomerato Industriale di Oristano, per la realizzazione di un insediamento da adibire all'esercizio dell'attività di "costruzione ed assemblaggio di unità eoliche flottanti".

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- RICHIAMATA la propria Deliberazione n. 12 del 02.03.2022 con cui l'Ente aveva riservato in favore della Società "Seawind Italia S.r.l.", con sede legale in Portoscuso (CI), Z.I. Portovesme snc, un lotto di terreno della superficie di circa 50 Ha ubicato nella zona Sud del Corpo Centrale dell'Agglomerato Industriale di Oristano, per la realizzazione di un insediamento da adibire all'esercizio dell'attività di "costruzione ed assemblaggio di unità eoliche flottanti"
- RICHIAMATA la propria Deliberazione n. 83/2022 con cui l'Ente ha esteso detta riserva ad un'area della superficie complessiva di circa 74 Ha comprendente anche il compendio immobiliare "ex Europa Invest", oggetto di recente acquisizione da parte del Consorzio;
- RICHIAMATA la propria Deliberazione n. 07 del 22.02.2023 con cui l'Ente ha concesso alla suddetta Società una ulteriore proroga di 90 (novanta) giorni del termine di riserva delle aree originariamente assegnate con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 12/2022, con scadenza pertanto al 07.05.2023;



**CONSORZIO INDUSTRIALE
PROVINCIALE ORISTANESE**



ENTE PUBBLICO
(Legge Regionale n° 10/2008)
SEDE LEGALE
09170 Oristano - Via Carducci n. 21
UFFICI AMMINISTRATIVI
09096 Santa Giusta
Via Marongiu snc - Porto Industriale
CONTATTI
Tel.: 0783 35461
info@ciporistano.it
protocollo@pec.ciporistano.it
www.ciporistano.it
PARTITA IVA 00087530952
CODICE FISCALE 80003430958

- RICHIAMATA** la propria Deliberazione n. 36 del 04.05.2023 con cui l'Ente ha concesso alla suddetta Società una ulteriore proroga di 180 (centottanta) giorni del termine di riserva assegnate con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 12/2022, così come incrementate con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 83/2022, della superficie di circa 74 Ha, con scadenza pertanto al 03.11.2023;
- PRESO ATTO** della manifestazione di interesse inoltrata da Società terza per l'assegnazione di un'area di circa 6 Ha ubicata nella zona sud est del Corpo Centrale dell'Agglomerato Industriale di Oristano, compresa tra la via Asinara e la S.P. 97;
- PRESO ATTO** della disponibilità manifestata dalla Società per le vie brevi, per la rimodulazione dimensionale dell'intervento in programma;
- VISTO** il vigente *Regolamento per la vendita dei lotti di terreno e per la localizzazione delle iniziative produttive all'interno dell'area consortile*;
- VISTO** il vigente *Piano Regolatore Territoriale Consortile* e le relative *Norme di Attuazione*;
- RITENUTO** di procedere alla riduzione dell'area riservata, così da poter soddisfare entrambe le richieste di insediamento;
- SENTITO** il parere favorevole espresso dal Direttore dell'Ente;
- con voti unanimi legalmente espressi,

DELIBERA

Delibera n. 070/2023

- **Di ridurre** la dimensione dell'area consortile riservata in favore della Società "**Seawind Italia S.r.l.**", con sede legale in Portoscuso (CI), Z.I. Portovesme snc, **dagli attuali 74 Ha circa a 68 Ha circa**, stralciando la porzione di circa 6 Ha confinante con la sottostazione ENEL e prospiciente la S.P. 97, confermandone l'utilizzo per la realizzazione di un insediamento da adibire all'esercizio dell'attività di "*costruzione ed assemblaggio di unità eoliche flottanti*".
- **Di confermare**, quindi, il dispositivo di cui alle sopra richiamate Deliberazioni del Consiglio di Amministrazione n. 12/2022 e n. 83/2022 ad eccezione della dimensione dell'area riservata.
- **Di confermare** il dispositivo di cui alla sopra richiamata Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 36 del 04.05.2023.
- **Di dare mandato** agli Uffici dell'Ente affinché procedano di conseguenza nei propri Atti.

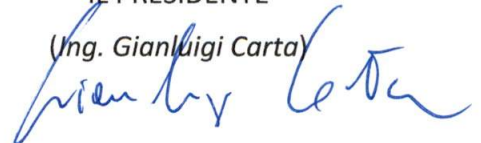
IL DIRETTORE

(Dott. Marcello Siddu)



IL PRESIDENTE

(Ing. Gianluigi Carta)



SI ATTESTA

che la presente Deliberazione viene pubblicata per trenta giorni consecutivi dal
04-08-2023 nell'Albo dell'Ente.

Oristano, 04-08-2023

SA/2023

IL DIRETTORE

(Dott. Marcello Siddu)