

SEDUTA DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE DEL 30 GIUGNO 2022

VERBALE N° 10

Deliberazione n° 056/2022

COMPONENTI:

				Presente
Rag.	Andrea	Casu	• Vice Presidente	Si
---	---	---	• Consigliere	-- --
Rag.	Massimiliano	Daga	• Consigliere	Si
Dott.	Massimiliano	Sanna	• Consigliere	Si

COLLEGIO DEI REVISORI:

Dott.	Alberto	Annis	• Presidente	Si
Dott. ^{ssa}	Paola	Perseu	• Componente	Si
Dott. ^{ssa}	Tiziana	Sanna	• Componente	Si

SEGRETARIO: Dott. Marcello Siddu - Direttore del Consorzio

OGGETTO: *Insedimenti Industriali*

Voltura della *pratica di insediamento* relativa all'immobile "**ex DIFARMA**", ubicato lungo la Via Parigi, nel Corpo Nord dell'Agglomerato Industriale di Oristano **in favore** della Società "**AM VENDING S.r.l.**" con sede legale in Oristano, C.F. 01157170950.

Esame ed approvazione della **variazione di destinazione d'uso** dall'attività di "**deposito**" all'attività di "**commercio all'ingrosso di merci alimentari e non**".

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

RICHIAMATO l'Atto di compravendita in data 19.04.1982, Rep. 92843 – Racc. 24939 registrato in Oristano in data 06.05.1982 al n. 1664 stipulato con la società "**Sarda Cellulosa - SA.CE. S.r.l.**" per la cessione di un lotto di terreno della superficie di mq 5.555 ubicato lungo la Via Parigi, per la realizzazione di uno stabilimento per l'esercizio dell'attività di "*produzione di prefabbricati e lavorazione ferro per c.a.*", poi mutata con Atto in data 30.11.1990 in "*attività di deposito*" ed, infine, successivamente pervenuto in capo alla "**DIFARMA S.p.A.**" per l'esercizio della medesima attività di "**deposito**";

RICHIAMATO l'Atto di compravendita in data 16.02.2022, Rep. 3.177 – Racc. 2.680 registrato in Oristano in data 21.02.2022 al n. 477 Serie 1T per la cessione in favore della "**DIFARMA S.p.A.**" delle particelle di mq 315 (ex canali demaniali) insistenti sul lotto di terreno di cui alla cessione sopra richiamata;

PRESO ATTO che la proprietà del suddetto immobile è stata ceduta con Atto di Compravendita Rep. 552/1T del 22.02.2022, registrato in Oristano in data 25.02.2022, Reg. gen. 1171 – Reg. Part. 951 *in favore* della Società **AM VENDING S.r.l.** con sede legale in Oristano, C.F. 01157170950, per l'esercizio della propria attività di "*commercio all'ingrosso di merci alimentari e non*";



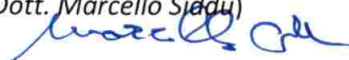
- VISTA la dichiarazione di impegno nei confronti del Consorzio al rispetto delle clausole contenute nel sopra richiamato originario Atto di cessione con la Società cedente "ex DIFARMA S.p.A.", sottoscritta dalla citata Società "AM VENDING S.r.l." in data odierna;
- VISTO il vigente *Piano Regolatore Territoriale Consortile* e le relative Norme di Attuazione;
- VISTO il vigente *Regolamento per la vendita dei lotti di terreno e per la localizzazione delle iniziative produttive all'interno dell'area consortile*;
- RITENUTO di procedere alla *voltura della pratica di insediamento* ed alla relativa *variazione della destinazione d'uso*;
- SENTITO il parere favorevole espresso dal Direttore dell'Ente;
- con voti unanimi legalmente espressi,

DELIBERA

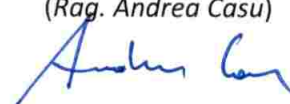
Delibera n° 056/2022

- **Di volturare la pratica di insediamento** relativa all'immobile "ex DIFARMA S.p.A.", ubicato lungo la Via Parigi nel Corpo Nord dell'Agglomerato Industriale di Oristano **in favore** della Società **AM VENDING S.r.l.** con sede legale in Oristano, C.F. 01157170950.
- **Di autorizzare**, di conseguenza, la **variazione della destinazione d'uso** di detto immobile dall'attività di "**deposito**" all'attività di "**commercio all'ingrosso di merci alimentari e non**".
- **Di dare mandato** agli Uffici dell'Ente affinché procedano di conseguenza nei propri Atti.

IL DIRETTORE
(Dott. Marcello Siddu)



IL VICE PRESIDENTE
(Rag. Andrea Casu)

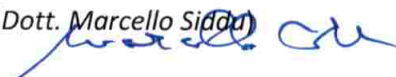


SI ATTESTA

che la presente Deliberazione viene pubblicata per trenta giorni consecutivi dal
04/07/2022 nell'Albo dell'Ente.

Oristano, 04/07/2022

IL DIRETTORE
(Dott. Marcello Siddu)



Resp. UII/S.A._2022