

COMPONENTI:

Presente

-----	-----	-----	• -----	
Rag.	Andrea	Casu	• Vice Presidente	Si
Rag.	Massimiliano	Daga	• Consigliere	Si
Ing.	Andrea	Lutzu	• Consigliere	Si

COLLEGIO DEI REVISORI:

Dott.	Alberto	Annis	• Presidente	Si	
Dott. ^{ssa}	Paola	Perseu	• Componente		No
Dott. ^{ssa}	Tiziana	Sanna	• Componente		No

SEGRETARIO: Dott. Marcello Siddu - Direttore del Consorzio

OGGETTO: Locazioni consortili.

Contratto di locazione CIPOr/Enna Salvatore Michele del 15.06.1990.

Disdetta alla prossima scadenza utile.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

SENTITA	la relazione del Vice Presidente;
VISTO	il Contratto del 15.06.1990 sottoscritto tra il CIPOr, già CNIO, e il Sig. Salvatore Michele Enna relativo alla locazione di un "appezzamento di terreno (...) situato nelle immediate adiacenze dell'edificio che ospita gli uffici del Consorzio, della superficie di mq 200 circa al fine di realizzarvi una struttura prefabbricata facilmente amovibile necessaria per la somministrazione di alimenti e bevande";
RILEVATO	che il Contratto in parola aveva una durata di 12 anni e si è nel tempo tacitamente prorogato per un uguale periodo, seppur il medesimo espressamente prevede, tra le altre cose, che il conduttore deve rilasciare l'area in uso nel termine di tre mesi dalla formale richiesta dell'Ente;
VISTA	la prossima scadenza del Contratto <i>de quo</i> alla data del 15.06.2026;
RITENUTO	opportuno per l'Ente, alla citata prossima scadenza utile del Contratto di locazione di cui sopra, rientrare nella disponibilità dell'area al fine di promuovere una procedura ad evidenza pubblica per un nuova assegnazione della stessa;
CONSIDERATA	dunque la necessità di dare formale comunicazione in merito - con le modalità contrattualmente previste, e dunque con la disdetta

del Contratto - all'attuale conduttore dell'area, anche al fine di permettere al medesimo di potersi organizzare con congruo anticipo per la liberazione dell'immobile dalla struttura prefabbricata attualmente esistente;

SENTITO il parere favorevole espresso dal Direttore dell'Ente;

con voti unanimi legalmente espressi,

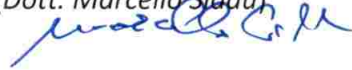
DELIBERA

Delibera n. 42/2022

- di **rientrare** nella disponibilità dell'area situata nelle immediate adiacenze dell'edificio che ospita gli uffici del Consorzio, della superficie di mq 200 circa, attualmente locata al Sig. Salvatore Michele Enna, alla prossima scadenza contrattuale utile, ovvero in data 15.06.2026, al fine di promuovere una procedura ad evidenza pubblica per una nuova assegnazione della stessa;
- di **dare** formale comunicazione in merito - con le modalità contrattualmente previste, e dunque con la disdetta del Contratto - all'attuale conduttore dell'area, anche al fine di permettere al medesimo di potersi organizzare con congruo anticipo per la liberazione dell'immobile dalla struttura prefabbricata attualmente esistente;
- di **dare mandato** agli Uffici per la esecuzione della presente Delibera.

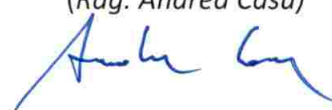
IL DIRETTORE

(Dott. Marcello Siddu)



IL VICE PRESIDENTE

(Rag. Andrea Casu)



SI ATTESTA

che la presente Deliberazione viene pubblicata per trenta giorni consecutivi dal

17/05/2022 nell'Albo dell'Ente.

Oristano, 17/05/2022

LN

IL DIRETTORE

(Dott. Marcello Siddu)

