

COMPONENTI:

					<i>Presente</i>
Rag.	Andrea	Casu	•	Vice Presidente	Si
---	---	---	•	Consigliere	
Rag.	Massimiliano	Daga	•	Consigliere	Si
Ing.	Andrea	Lutzu	•	Consigliere	Si

COLLEGIO DEI REVISORI:

Dott.	Alberto	Annis	•	Presidente		No
Dott. ^{ssa}	Paola	Perseu	•	Componente	Si	
Dott. ^{ssa}	Tiziana	Sanna	•	Componente		No

SEGRETARIO: Dott. Marcello Siddu - Direttore del Consorzio

OGGETTO: *Insedimenti Industriali*

Riserva di un'area della superficie complessiva di circa **mq 8.000**, ubicata nel Corpo Centrale dell'Agglomerato Industriale di Oristano lungo la Via Sant'Antioco, **in favore** della Società "**GIU.MAR Inspection S.r.l.**", con sede in Santa Giusta (OR), Loc. Cirras, Porto Industriale snc, per la realizzazione di uno Stabilimento da destinare all'esercizio dell'attività di "**deposito di merci alla rinfusa**".

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

VISTA la richiesta, inoltrata con nota pervenuta in data 05.04.2022, così come integrata in data 19.04.2022, della Società "**GIU.MAR Inspection S.r.l.**", con sede in Santa Giusta (OR), Loc. Cirras, Porto Industriale snc, per la riserva di un lotto di terreno, della superficie di circa mq 10.000, ubicato nel Corpo Centrale dell'Agglomerato Industriale di Oristano, per la realizzazione di un insediamento da adibire all'esercizio dell'attività di "*deposito di merci alla rinfusa*";

ACCERTATA la disponibilità, da parte dell'Ufficio Tecnico dell'Ente, di un lotto di terreno avente superficie leggermente inferiore a quella richiesta, ossia mq 8.000 circa, ubicato nel Corpo Centrale dell'Agglomerato Industriale di Oristano, lungo la Via Sant'Antioco, come meglio illustrato nello stralcio planimetrico allegato alla presente;

VISTO il vigente *Regolamento per la vendita dei lotti di terreno e per la localizzazione delle iniziative produttive all'interno dell'area consortile*;

VISTO il vigente *Piano Regolatore Territoriale Consortile* e le relative *Norme di Attuazione*;



SENTITO il *parere favorevole* espresso dal Direttore dell'Ente;
con voti unanimi legalmente espressi,

DELIBERA

Delibera n. 028/2022

- **Di riservare** alla Società **GIU.MAR Inspection S.r.l.**, con sede in Santa Giusta (OR), Loc. Cirras, Porto Industriale snc, il **lotto di terreno** della superficie **di circa mq 8.000**, ubicato nel Corpo Centrale dell'Agglomerato Industriale di Oristano, lungo la Via Sant'Antioco, per la realizzazione di un insediamento da adibire all'esercizio dell'attività di "**deposito di merci alla rinfusa**": **lotto di terreno** meglio individuato nella planimetria che si allega, rinviando l'assegnazione definitiva dello stesso allorquando la Società richiedente presenterà il *Progetto Esecutivo* dell'iniziativa produttiva, unitamente ad una dettagliata *Relazione Tecnico-Economica*, integrato dal versamento di una somma pari al 10% del valore complessivo dell'area *riservata*, a titolo di "*caparra*" per l'acquisto del *lotto di terreno*.
- Tale Documentazione dovrà essere presentata agli Uffici dell'Ente entro **novanta giorni** dalla comunicazione della **riserva** del *lotto di terreno* in parola.
- Il valore dell'area verrà determinato sulla base del vigente *Regolamento per la vendita dei lotti di terreno e per la localizzazione delle iniziative produttive all'interno dell'area consortile*.
- Trascorso inutilmente tale periodo di tempo, il Consorzio sarà libero da qualunque impegno nei confronti del beneficiario.

IL DIRETTORE

(Dott. *Marcello Siddu*)



IL VICE PRESIDENTE

(Rag. *Andrea Casu*)



SI ATTESTA

che la presente Deliberazione viene pubblicata per trenta giorni consecutivi dal

22/04/2022 nell'Albo dell'Ente.

Oristano, 22/04/2022

IL DIRETTORE

(Dott. *Marcello Siddu*)



SA/2022