

VERBALE N° 1

Deliberazione n° 2/2022

COMPONENTI:

				<i>Presente</i>	
Rag.	S.Ferdinando	Faedda	• Presidente		No
Rag.	Andrea	Casu	• Consigliere	Si	
Rag.	Massimiliano	Daga	• Consigliere	Si	
Ing.	Andrea	Lutzu	• Consigliere	Si	

COLLEGIO DEI REVISORI:

Dott.	Alberto	Annis	• Presidente	Si	
Dott. ^{ssa}	Paola	Perseu	• Componente		No
Dott. ^{ssa}	Tiziana	Sanna	• Componente		No

SEGRETARIO: Dott. Marcello Siddu - Direttore del Consorzio

OGGETTO: Insediamenti Industriali

Atto Aggiuntivo all'Accordo stipulato ai sensi dell'art. 15 della L. 241/1990 con la CCIAA di Oristano in data 12.06.2014.

Presa d'atto nota CCIAA di Cagliari e Oristano del 04.01.2022.

Approvazione della bozza di "Avviso pubblico finalizzato alla ricerca di un Immobile, già esistente o da realizzare, da destinare a sede oristanese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura di Cagliari-Oristano" e dei relativi allegati. Provvedimenti conseguenti.

RELAZIONE

Il Consigliere Rag. Andrea Casu, che presiede la seduta del Consiglio in assenza del Presidente, rammenta ai presenti la Deliberazione del C.d.A. del Consorzio n. 4 del 19.01.2018, con la quale il Consorzio aveva stabilito "di approvare la bozza di Atto Aggiuntivo all'Accordo stipulato ai sensi dell'art. 15 della L. 241/1990 con la CCIAA di Oristano in data 12.06.2014, così come predisposta dagli Uffici dell'Ente (...)" e la Deliberazione del C.d.A. del Consorzio n. 33 del 18.05.2018, a mezzo della quale, tra le altre cose, era stato stabilito "di prendere atto dell'intervenuta sottoscrizione con la CCIAA di Oristano, in data 23.03.2018, dell'Atto Aggiuntivo all'Accordo stipulato ai sensi dell'art. 15 della L. 241/1990 con il citato Ente Camerale in data 12.06.2014" e "di approvare lo Schema di Atto di retrocessione da stipulare con la CCIAA di Oristano, ivi comprese eventuali integrazioni e/o modifiche non sostanziali che dovessero rendersi necessarie in sede di stipula, e di conferire sin da ora mandato alla Direzione dell'Ente, in caso di eventuale impossibilità del Presidente ad intervenire al rogito, per la sottoscrizione del suddetto Atto": retrocessione poi perfezionatasi con la sottoscrizione del rogito in data 25.05.2018.

Rammenta, altresì, la Deliberazione del C.d.A. del Consorzio n. 4/2019, a mezzo della quale, dando seguito a quanto previsto dagli accordi sottoscritti, il Consorzio aveva conferito "apposita delega alla Direzione dell'Ente perchè proceda alla nomina dei rappresentanti del CIPOr, così come previsto dagli artt. 5 e 6 dell'Atto Aggiuntivo all'Accordo stipulato ai sensi dell'art. 15 della L. 241/1990 con la CCIAA di Oristano del 12.06.2014, sottoscritto in data del 23.03.2018, individuando tra i dipendenti del Consorzio, sulla base delle funzioni, delle competenze e dei ruoli svolti dagli stessi, i nominativi più indicati per ricoprire gli

incarichi previsti dagli articoli summenzionati”.

Erano stati dunque nominati, quali rappresentanti del Consorzio in seno alla *costituenda* Commissione, oltre al Direttore Generale, Dott. Marcello Siddu, anche l'Ing. Agostino Pruneddu, Dirigente del Servizio Tecnico Infrastrutture e Territorio, e l'Avv. Luigi Niedda, Dirigente del Servizio Amministrativo Legale.

La Commissione, della quale, in rappresentanza della CCIAA facevano parte il Dott. Enrico Salvatore Massidda e il Geom. Fabrizio Lecca, ha quindi iniziato le sue operazioni in data 04.12.2019, le quali, anche a causa dei comprensibili ritardi dovuti alla emergenza sanitaria verificatasi a partire da Marzo 2020, si sono poi concluse in data 27.09.2021 con l'approvazione *“della bozza di Avviso pubblico di ricerca dell'Immobile e dei relativi allegati”.*

A questo punto, il Presidente porta all'attenzione dei presenti la nota della CCIAA di Cagliari e Oristano del 04.01.2022, a mezzo della quale l'Ente camerale in parola trasmette al Consorzio la Determinazione del Segretario Generale n. 191 del 30.12.2021, con la quale è stata approvata *“la documentazione predisposta dalla commissione costituita ai fini dell'istruttoria della pratica relativa all'acquisizione di una nuova sede della Camera di Commercio di Cagliari-Oristano, da adibire a uffici dell'Amministrazione, presso il Corpo Nord dell'agglomerato industriale di Oristano”* ed è stato autorizzato *“l'avvio della procedura finalizzata all'acquisizione dell'immobile in questione sulla scorta della documentazione predisposta”.*

La nota si conclude invitando il Consorzio *“a voler procedere in merito con la più cortese sollecitudine, secondo gli accordi sottoscritti e per quanto di competenza, tenendo debitamente informata la scrivente sull'andamento della procedura”.*

Si tratta, dunque, di voler prendere atto di quanto trasmesso dalla CCIAA di Cagliari-Oristano e quindi, per l'effetto, di voler approvare a nostra volta tutta la relativa documentazione prodotta dalla Commissione congiunta CIPOr/CCIAA (Avviso pubblico ed allegati tecnici), procedendo con i previsti atti conseguenti.

Vengono dunque portati all'attenzione del Consiglio di Amministrazione, letti ed illustrati integralmente, non solo i n. 3 Verbali della citata Commissione, ma anche l'Avviso pubblico predisposto e tutti gli elaborati tecnici allegati, dei quali, al temine, viene proposta l'approvazione.

Il Presidente, infine, propone di incaricare gli Uffici dell'Ente perché procedano alla pubblicazione, con le modalità ritenute più opportune previamente concordate con i rappresentanti della CCIAA di Cagliari-Oristano, dell'Avviso pubblico in parola e dei relativi allegati.

Per quanto sopra invita i Componenti il Consiglio di Amministrazione ad esprimersi nel merito dell'argomento trattato assumendo le determinazioni di propria competenza.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

SENTITA	la relazione del Consigliere Rag. Andrea Casu, che ha presieduto la seduta del Consiglio in assenza del Presidente;
VISTA	la Deliberazione del C.d.A. dell'Ente n. 4 del 19.01.2018;
VISTO	l'Atto Aggiuntivo all'Accordo stipulato ai sensi dell'art. 15 della L. 241/1990 con la CCIAA di Oristano del 12.06.2014, sottoscritto in data 23.03.2018;
VISTA	la Deliberazione del C.d.A. del Consorzio n. 33 del 18.05.2018;

VISTA	la successiva sottoscrizione in data 25.05.2018 dell'Atto di retrocessione con la CCIAA di Oristano;
VISTA	la Deliberazione del C.d.A. dell'Ente n. 4 del 10.01.2019;
PRESO ATTO	della nota del 04.01.2022 della CCIAA di Cagliari-Oristano e dei relativi allegati;
ESAMINATI	dunque tutti i n. 3 Verbali della Commissione mista CIPOr-CCIAA, custoditi agli atti dell'Ente;
ESAMINATA	ed approvata la bozza dell'Avviso pubblico finalizzato alla ricerca di un Immobile, già esistente o da realizzare, da destinare a sede oristanese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura di Cagliari-Oristano ed i relativi allegati, che si allegano alla presente Deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;
CONDIVISE	le proposte del Presidente, ivi compresa quella di incaricare gli Uffici dell'Ente perché procedano alla pubblicazione, con le modalità ritenute più opportune previamente concordate con i rappresentanti della CCIAA di Cagliari-Oristano, dell'Avviso pubblico in parola e dei relativi allegati;
VISTO	il vigente Regolamento di Amministrazione e Contabilità del Consorzio;
SENTITO	il parere favorevole espresso dal Direttore dell'Ente;

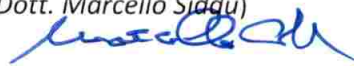
con voti unanimi legalmente espressi,

DELIBERA

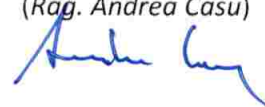
Delibera n° 2/2022

- di **prendere atto** della nota del 04.01.2022 della CCIAA di Cagliari-Oristano e dei relativi allegati;
- di **approvare** la bozza dell'Avviso pubblico finalizzato alla ricerca di un Immobile, già esistente o da realizzare, da destinare a sede oristanese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura di Cagliari-Oristano ed i relativi allegati;
- di **incaricare** gli Uffici dell'Ente perché procedano alla pubblicazione, con le modalità ritenute più opportune previamente concordate con i rappresentanti della CCIAA di Cagliari-Oristano, dell'Avviso pubblico in parola e dei relativi allegati;
- di **rimandare** qualsiasi altra valutazione in merito alla vicenda in parola all'esito della scadenza del termine fissato per la presentazione delle eventuali Offerte.

IL DIRETTORE
(Dott. Marcello Siddu)



IL CONSIGLIERE
(Rag. Andrea Casu)



SI ATTESTA

che la presente Deliberazione viene pubblicata per trenta giorni consecutivi dal

17/01/2022 nell'Albo dell'Ente.

Oristano, 17/01/2022

LN/

IL DIRETTORE
(Dott. Marcello Siddu)

