

**COMPONENTI:**

					<i>Presente</i>
Rag.	Ferdinando	Faedda	•	Presidente	Si
Rag.	Andrea	Casu	•	Consigliere	Si
Rag.	Massimiliano	Daga	•	Consigliere	Si
Ing.	Andrea	Lutzu	•	Consigliere	No

**COLLEGIO DEI REVISORI:**

Dott.	Alberto	Annis	•	Presidente	No
Dott. <sup>ssa</sup>	Paola	Perseu	•	Componente	Si
Dott. <sup>ssa</sup>	Tiziana	Sanna	•	Componente	Si

**SEGRETARIO:** Dott. Marcello Siddu - Direttore del Consorzio

**OGGETTO:** ***Modifica alle Norme Tecniche di Attuazione del vigente Piano Regolatore Territoriale Consortile***

Preso d'atto della nota della Regione Autonoma della Sardegna - Assessorato Enti Locali, Finanze ed Urbanistica – in data 12.10.2021 ed adempimenti conseguenti.

Avvio del procedimento di modifica della Variante adottata con Deliberazione dell'Assemblea Generale n. 6 del 23.09.2021

**IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

**RICHIAMATA** la Deliberazione dell'Assemblea Generale n. 6 del 23.09.2021 con cui è stata adottata la modifica all'art. 6 (punto A, secondo capoverso) delle *Norme di Attuazione* del vigente Piano Regolatore Territoriale Consortile, come di seguito riportate:

*Sono ammesse soltanto le costruzioni corrispondenti al carattere specifico previsto dal piano, così come definito nella zonizzazione della cartografia allegata: insediamenti industriali, depositi, attività artigianali, strutture di supporto ad attività produttive anche operanti all'esterno dell'Agglomerato, attività commerciali secondo le prescrizioni di cui al successivo art. 7.*

*Sono inoltre ammesse le attività di cui all'art. 3 del D. Lgs. N. 4 del 09.01.2012 qualora necessitano, per il loro processo produttivo, di infrastrutture specifiche esistenti all'interno dell'area portuale non rinvenibili in altri siti in ambito provinciale.*

**VISTA** la nota Consortile Prot. 3429 del 01.10.2021 con cui l'Ente ha trasmesso la suddetta variante alla Regione Autonoma della Sardegna – Assessorato Enti Locali, Finanze ed Urbanistica per l'approvazione di competenza;

**VISTA** la nota Prot. n. 3528 del 12.10.2021 dell'Assessorato Enti Locali, Finanze ed Urbanistica della R.A.S. con cui evidenzia la necessità di procedere alla



- verifica di assoggettabilità a VAS/VIInCA preliminarmente all'emissione del parere regionale;
- RITENUTO di avviare il procedimento di modifica della Variante al PRTC proposta con la richiamata Delibera dell'Assemblea Generale n. 6/2021 (estensione delle attività ammesse anche a quelle di natura agricola correlate alle produzioni industriali) al fine di limitarla esclusivamente alle aree "ex Europa Invest" e limitrofa;
- VISTO il vigente Piano Regolatore Territoriale Consortile e le relative Norme di Attuazione;
- SENTITO il parere favorevole espresso dal Direttore dell'Ente;
- con voti unanimi legalmente espressi,

### DELIBERA

#### Delibera n. 101/2021

- **Di prendere atto** del parere espresso dalla Regione Autonoma della Sardegna – Assessorato Enti Locali, Finanze ed Urbanistica con nota in data 12.10.2021 in merito alle modifiche all'art. 6 (punto A, secondo capoverso) delle *Norme di Attuazione* del vigente *Piano Regolatore Territoriale Consortile* approvate con Deliberazione dell'Assemblea Generale n. 6/2021.
- **Di dare mandato** agli Uffici dell'Ente per la predisposizione degli atti necessari alla rimodulazione della citata variante limitando la stessa all'area "ex Europa Invest" ed area limitrofa, nel Corpo Centrale dell'Agglomerato Industriale di Oristano, procedendo anche alle verifiche inerenti l'assoggettabilità a VAS/VIInCA.

IL DIRETTORE

(Dott. *Marcello Siddu*)



IL PRESIDENTE

(Rag. *Ferdinando Faedda*)



### SI ATTESTA


che la presente Deliberazione viene pubblicata per trenta giorni consecutivi dal

07/12/2021 nell'Albo dell'Ente.

Oristano, 07/12/2021

IL DIRETTORE

(Dott. *Marcello Siddu*)



SA/2021