

VERBALE N° 18

Deliberazione n° 090/2021

COMPONENTI:

Presente

Rag.	Ferdinando	Faedda	•	Presidente	Si
Rag.	Andrea	Casu	•	Consigliere	Si
Rag.	Massimiliano	Daga	•	Consigliere	Si
Ing.	Andrea	Lutzu	•	Consigliere	Si

COLLEGIO DEI REVISORI:

Dott.	Alberto	Annis	•	Presidente	Si
Dott. ^{ssa}	Paola	Perseu	•	Componente	No
Dott. ^{ssa}	Tiziana	Sanna	•	Componente	No

SEGRETARIO: Dott. Marcello Siddu - Direttore del Consorzio

OGGETTO: *Insedimenti Industriali*

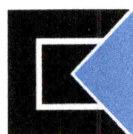
Esame ed approvazione della richiesta di **proroga del termine di realizzazione** presentata dalla **Società Cooperativa BUS 90 a r.l.**, relativamente al lotto di terreno ubicato all'interno del "III° *Intervento Artigianale*", nel Corpo Nord dell'Agglomerato Industriale di Oristano, limitrofo all'insediamento esistente, della superficie di **mq 1.249,95** (di cui mq 954,00 in proprietà esclusiva ed una quota di mq 295,95 in comproprietà pro-indiviso dell'area di uso comune di mq 5.919,00), lotto di terreno identificato con il Codice "6 B"

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

RICHIAMATO l'Atto Pubblico di Compravendita stipulato in data 28.05.2019, Rep. 13593/8136 per la cessione in favore della **Società Cooperativa BUS 90 a r.l.**, con sede legale in Oristano, Vico Bruxelles Zona Industriale Nord, del lotto di terreno Codice "6 B", ubicato all'interno del "III° *Intervento Artigianale*" nel Corpo Nord dell'Agglomerato Industriale di Oristano, limitrofo all'insediamento esistente, della superficie di **mq 1.249,95** (di cui mq 954,00 in proprietà esclusiva ed una quota di mq 295,95 in comproprietà pro-indiviso dell'area di uso comune di mq 5.919,00), per la realizzazione di un Fabbricato da destinare all'ampliamento della attività di "**deposito, officina e manutenzione autobus**";

VISTA la nota inviata dalla suddetta Società Cooperativa in data 15.04.2021 con cui inoltra istanza di proroga di 24 (ventiquattro) mesi del termine contrattualmente stabilito per la realizzazione del fabbricato;

RITENUTO che detta istanza possa considerarsi meritevole di accoglimento in ragione



- delle effettive difficoltà conseguenti alla emergenza sanitaria mondiale ancora in corso;
- VISTO il vigente Piano Regolatore Territoriale Consortile e le relative Norme di Attuazione;
- VISTO il vigente *Regolamento per la vendita dei lotti di terreno e per la localizzazione delle iniziative produttive all'interno dell'area Consortile*;
- SENTITO il parere favorevole espresso dal Direttore dell'Ente;
- con voti unanimi legalmente espressi,

DELIBERA

Delibera n. 090/2021

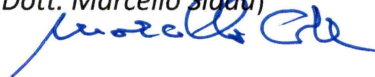
- **Di concedere** alla Società Cooperativa BUS 90 a r.l. con sede legale in Oristano, Vico Bruxelles – Zona Industriale Nord, una **proroga di mesi 24 (ventiquattro) del termine** contrattualmente stabilito per la realizzazione del fabbricato sul lotto di terreno della superficie complessiva di **mq 1.249,95**, identificato con il Codice **6B**, da destinare all'ampliamento della attività di **"deposito, officina e manutenzione autobus"** e ricadente all'interno del **"III° intervento"** artigianale nel Corpo Nord dell'Agglomerato Industriale di Oristano.

Detta proroga decorrerà dalla scadenza del termine contrattuale stabilita per il giorno 28.05.2021 e, pertanto, **sino al 28.05.2023**.

- **Di dare mandato** agli Uffici dell'Ente affinché procedano di conseguenza nei propri atti.

IL DIRETTORE

(Dott. Marcello Siddu)



IL PRESIDENTE

(Rag. Ferdinando Faedda)



SI ATTESTA

che la presente Deliberazione viene pubblicata per trenta giorni consecutivi dal

25/11/2021 nell'Albo dell'Ente.

Oristano, 25/11/2021

IL DIRETTORE

(Dott. Marcello Siddu)



SA/2021