

SEDUTA DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE DEL 26 LUGLIO 2021

VERBALE N° 11

Deliberazione n° 057/2021

COMPONENTI:

					Presente
Rag.	Ferdinando	Faedda	•	Presidente	Si
Rag.	Andrea	Casu	•	Consigliere	Si
Rag.	Massimiliano	Daga	•	Consigliere	Si
Ing.	Andrea	Lutzu	•	Consigliere	Si

COLLEGIO DEI REVISORI:

Dott.	Alberto	Annis	•	Presidente	Si	
Dott. ^{ssa}	Paola	Perseu	•	Componente		No
Dott. ^{ssa}	Tiziana	Sanna	•	Componente		No

SEGRETARIO: Dott. Marcello Siddu - Direttore del Consorzio

OGGETTO: *Insedimenti Industriali*

Esame ed approvazione della richiesta di **proroga del termine di realizzazione** della Società **K-MBEE S.r.l. Unipersonale**, con sede legale in Oristano, Via Umberto I n. 7, relativamente alle **unità n. 4, n. 5 e n. 6** derivate dal *Piano di Divisione* relativo al complesso immobiliare di proprietà della Società *"Nuova F.R.C.I. S.r.l."*, sito in Via del Porto – Zona Industriale Nord.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

RICHIAMATA la propria Deliberazione n. 60 del 17.07.2019 con cui era stato approvato il Piano di Divisione definitivo relativo al suddetto complesso immobiliare nell'ambito della Procedura di Concordato Preventivo n. 04/2014 *Nuova FRCI S.r.l.* presso il Tribunale di Oristano, a cui interamente si rimanda per il contenuto;

RICHIAMATA la propria Deliberazione n. 28 del 21/04/2021 di presa d'atto dell'avvenuta aggiudicazione, da parte della Società **"K-MBEE S.r.l. Unipersonale"**, con sede legale in Oristano, Via Umberto I n. 7, delle **unità n. 4, n. 5 e n. 6** derivate dal *Piano di Divisione* relativo al complesso immobiliare di proprietà della Società *"Nuova F.R.C.I. S.r.l."*, sito in Via del Porto – Zona Industriale Nord - nell'ambito della Procedura di Concordato Preventivo n. 04/2014 presso il Tribunale di Oristano;

VISTA la nota in data 12.07.2021 inviata dalla Società in parola con cui inoltra istanza per la concessione di una proroga del termine realizzativo di mesi 12 delle opere da edificare nei lotti di terreno di cui sopra;



RITENUTO di concedere la proroga richiesta;
 VISTO il vigente Piano Regolatore Territoriale Consortile e le relative Norme di Attuazione;
 VISTO il vigente *Regolamento per la vendita dei lotti di terreno e per la localizzazione delle iniziative produttive all'interno dell'area Consortile*;
 SENTITO il parere favorevole espresso dal Direttore dell'Ente;
 con voti unanimi legalmente espressi,

DELIBERA

Delibera n. 057/2021

- **Di concedere** alla Società "K-MBEE S.r.l. Unipersonale", con sede legale in Oristano, Via Umberto I n. 7, la **proroga di mesi 12 (dodici)** del termine di realizzazione delle opere da edificare sulle unità n. 4, n. 5 e n. 6 derivate dal Piano di Divisione relativo al complesso immobiliare di proprietà della Società "Nuova F.R.C.I. S.r.l.", sito in Via del Porto – Zona Industriale Nord - nell'ambito della Procedura di Concordato Preventivo n. 04/2014 presso il Tribunale di Oristano.
 Conseguentemente, il termine per il completamento delle opere viene stabilito in complessivi **mesi 36 (trentasei)** decorrenti dalla data di stipula dell'Atto di Compravendita dell'area Consortile censita al Foglio 26 del Comune di Oristano, mappale 958 della superficie di mq 58, insistente sulla unità 6.
- **Di confermare** le disposizioni di cui alle precedenti Deliberazioni n. 91/2016 - 60/2019 e 28/2021.
- **Di dare mandato** agli Uffici dell'Ente affinché procedano di conseguenza nei propri atti.

IL DIRETTORE

(Dott. Marcello Siddu)

IL PRESIDENTE

(Rag. Ferdinando Faedda)

SI ATTESTA

che la presente Deliberazione viene pubblicata per trenta giorni consecutivi dal

28/07/2021 nell'Albo dell'Ente.

Oristano, 28/07/2021

IL DIRETTORE

(Dott. Marcello Siddu)

SA/2021