

COMPONENTI:

Presente

Rag.	Massimiliano	Daga	• Presidente	Si
Rag.	Andrea	Casu	• Consigliere	Si
Rag.	S.Ferdinando	Faedda	• Consigliere	Si
Ing.	Andrea	Lutzu	• Consigliere	Si

COLLEGIO DEI REVISORI:

Dott.	Alberto	Annis	• Presidente	No
Dott.ssa	Paola	Perseu	• Componente	No
Dott.ssa	Tiziana	Sanna	• Componente	Si

SEGRETARIO: Dott. Marcello Siddu - Direttore del Consorzio

OGGETTO: Impianti Consortili

Impianto di trattamento rifiuti solidi urbani e valorizzazione raccolte differenziate a servizio dell'Ambito Territoriale Ottimale della Provincia di Oristano. Terzo Lotto Funzionale – Terzo Stralcio.

Realizzazione delle aree di stoccaggio e degli edifici destinati alla raffinazione e confezionamento del compost maturo.

Esame ed approvazione della Perizia Suppletiva e di Variante n° 2 e del relativo "Schema" di Atto di Sottomissione dei Lavori.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

SENTITA	la Relazione del Presidente;
RICHIAMATA	la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 25 del 27/03/2018 con la quale il Consorzio stabiliva: <ul style="list-style-type: none"> - di approvare il Progetto Esecutivo dei lavori per la realizzazione dell'Intervento denominato "Impianto di trattamento rifiuti solidi urbani e valorizzazione raccolte differenziate a servizio dell'Ambito Territoriale Ottimale della Provincia di Oristano. Terzo Lotto Funzionale – Terzo Stralcio - <i>Realizzazione delle aree di stoccaggio e degli edifici destinati alla raffinazione e confezionamento del compost maturo - Primo sub-stralcio funzionale: realizzazione delle aree e degli edifici</i>", dell'importo complessivo di € 1.547.928,23, di cui € 1.383.571,12 per Lavori, comprensivi degli Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre l'I.V.A. dovuta per Legge, da realizzarsi mediante l'utilizzo del Finanziamento di cui alla <i>Determinazione</i> del Direttore del Servizio Tutela dell'Atmosfera e del Territorio dell'Assessorato della Difesa

- dell'Ambiente n° 4081/176 del 25/02/2014, con la quale la Regione Autonoma della Sardegna, ai sensi della Deliberazione della Giunta Regionale n° 46/24 del 31/10/2013, ha disposto un Finanziamento di € 1.711.856,00 oltre l'*Imposta sul Valore Aggiunto* che è a carico del Beneficiario in quanto recuperabile;
- di incaricare gli Uffici del Consorzio per l'espletamento della procedura di gara per l'affidamento dell'Intervento infrastrutturale in oggetto, ai sensi di quanto previsto nel vigente Regolamento di Amministrazione e Contabilità;
 - di delegare il Direttore Generale del Consorzio per la sottoscrizione del relativo Contratto di Appalto, ai sensi di quanto previsto nel vigente Regolamento di Amministrazione e Contabilità;
- VISTA la Determinazione del Direttore del Servizio Tutela dell'Atmosfera e del Territorio dell'Assessorato della Difesa dell'Ambiente n° 4081/176 del 25/02/2014, con la quale la Regione Autonoma della Sardegna, ai sensi della Deliberazione della Giunta Regionale n° 46/24 del 31/10/2013, ha disposto un Finanziamento di € 1.711.856,00 oltre l'*Imposta sul Valore Aggiunto* che è a carico del Beneficiario in quanto recuperabile;
- RICHIAMATA la propria Determinazione n. 264 in data 09/10/2018 con la quale il Consorzio ha, tra l'altro:
- indetto una Gara di Appalto, mediante "*Procedura Aperta*" di cui all'art. 60 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a) del D.lgs. 50/2016 determinato mediante ribasso sull'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza; ai sensi dell'art. 97, comma 8 del D.Lgs. 50/2016 si procederà all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata con le modalità di cui al medesimo art. 97, comma 2;
 - approvato lo "*Schema*" di Bando di Gara ed i relativi allegati, così come predisposto dal Servizio Amministrativo dell'Ente, da pubblicare con le modalità previste dalla Legge;
 - autorizzato gli Uffici del Consorzio ad adempiere a tutti gli incombeni necessari a termine di legge in materia di pubblicazione, stabilendo un budget di € 10.000,00, da portare a rendicontazione a cura del Responsabile del Procedimento;
- RICHIAMATA la propria Determinazione n. 170 del 19/07/2019 con la quale il Consorzio ha disposto di:
- approvare espressamente ed integralmente i risultati della Gara di Appalto, mediante *Procedura Aperta*, finalizzata all'affidamento dei lavori per la realizzazione dell'"Impianto di trattamento rifiuti solidi urbani e valorizzazione raccolte differenziate a servizio dell'Ambito Territoriale Ottimale della Provincia di Oristano. Terzo Lotto Funzionale – Terzo Stralcio - *Realizzazione delle aree di stoccaggio e degli edifici destinati alla raffinazione e confezionamento del compost maturo - Primo sub-stralcio funzionale: realizzazione delle aree e degli edifici*", così come specificati nei 3 Verbali della Commissione di Acquisto del Consorzio - n. 1 in data 13/03/2019, n. 2 in data 10/04/2019 e n. 3 in data 30/05/2019 - conservati agli atti dell'Ente;

- aggiudicare, in via definitiva, la *Procedura Aperta* finalizzata all'affidamento dei lavori per la realizzazione dell' "Impianto di trattamento rifiuti solidi urbani e valorizzazione raccolte differenziate a servizio dell'Ambito Territoriale Ottimale della Provincia di Oristano. Terzo Lotto Funzionale – Terzo Stralcio - *Realizzazione delle aree di stoccaggio e degli edifici destinati alla raffinazione e confezionamento del compost maturo - Primo sub-stralcio funzionale: realizzazione delle aree e degli edifici*", all'ATI con Mandataria/Capogruppo SA.GI.LE. S.r.l., con sede in S. Maria Coghinas (SS), Via La Scalitta 12/A - CF e partita IVA: 02313390904 e Consorzio mandante CONPAT SCARL, con sede in Roma, Viale Giulio Cesare, 71 CF e partita IVA: 06044391214 - il quale ha dichiarato di concorrere per la propria Consorziata Impresa CADDIE S.r.l., con sede in Firenze, Via Marconi, 30 CF e partita IVA: 05696880961 -, che ha offerto un *ribasso* pari al 26,781% sull'importo dei Lavori a base di Appalto di € 1.383.571,12, di cui € 20.299,08 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, determinando l'importo contrattuale netto di € 1.018.473,23, comprensivo degli oneri per la sicurezza, oltre l'I.V.A. dovuta per Legge;
- autorizzare il Direttore, ad espletamento favorevole di tutte le inerenti pratiche amministrative, alla sottoscrizione del relativo Contratto di Appalto con la suddetta ATI con Mandataria la Società SA.GI.LE. S.r.l., con sede in S. Maria Coghinas (SS), Via La Scalitta 12/A - CF e partita IVA: 02313390904, in conformità alle prescrizioni del bando di gara;

VISTO

il *Contratto d'Appalto*, stipulato sulla piattaforma consortile Contratti Informatici con la suddetta ATI Aggiudicataria in data 29/10/2019 al n° di repertorio consortile 1799/2019, registrato in data 03/12/2019 Agenzia delle Entrate di Oristano al n.988 serie 3°;

PRESO ATTO

che i Lavori sono stati consegnati, in forma parziale in data 29/11/2019 e, in forma definitiva in data 17/02/2020 con appositi Verbali in pari data;

RICHIAMATA

la Determinazione DG n. 133 del 20/05/2020, con la quale il Consorzio ha disposto di:

- approvare la Variante in corso d'Opera n. 1 dei Lavori per la realizzazione dell' "Intervento" denominato "Impianto di trattamento rifiuti solidi urbani e valorizzazione raccolte differenziate a servizio dell'Ambito Territoriale Ottimale della Provincia di Oristano. Terzo Lotto Funzionale – Terzo Stralcio - *Realizzazione delle aree di stoccaggio e degli edifici destinati alla raffinazione e confezionamento del compost maturo*" per l'aggiornamento del Piano di Sicurezza e Coordinamento allegato al Contratto d'Appalto e la rivalutazione dei *Nuovi Prezzi degli Oneri per la Sicurezza* previsti per contrastare l'emergenza COVID-19, redatta ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera c) del Decreto Legislativo 50/2016 così come esplicitato in premessa - ed il relativo "Schema" di Atto Aggiuntivo n° 1, così come redatti dalla Direzione dei Lavori, con una maggiore spesa pari ad € 14.810,15 imputabile ai soli Oneri della Sicurezza, corrispondente ad una percentuale netta suppletiva di contratto pari al 1,45%, per cui l'importo contrattuale complessivo netto dei Lavori verrebbe rideterminato

	<p>in € 1.033.283,38, di cui € 35.109,23 per Oneri relativi al Piano di Sicurezza, non soggetti a ribasso, oltre l'I.V.A. dovuta per Legge, così come riportato nel <i>Quadro Economico</i> di "Perizia" presente nella Relazione del RUP allegata alla richiamata Determinazione 133/2020 per farne parte integrante e sostanziale;</p> <ul style="list-style-type: none"> - dare atto che il Direttore Generale del Consorzio, <i>Dott. Marcello Siddu</i>, avrebbe provveduto alla sottoscrizione del relativo Atto Aggiuntivo N° 1 con l'ATI Aggiudicataria, rappresentata dalla Ditta Mandataria Società SA.GI.LE. S.r.l., con sede in S. Maria Coghinas (SS), Via La Scalitta 12/A - CF e partita IVA: 02313390904, ai sensi del vigente "Regolamento di Amministrazione e Contabilità" approvato con Deliberazione dell'Assemblea generale del Consorzio n. 2 del 23/01/2017; - La spesa avrebbe fatto capo al Capitolo 02.12.48.1 del Preventivo Economico e Finanziario dell'esercizio in corso, che presentava la relativa disponibilità;
CONSIDERATO	<p>che nel corso di esecuzione dei Lavori si è ravvisata la necessità/opportunità di prevedere maggiori e diversi lavori rispetto a quelli inizialmente previsti dalle previsioni progettuali; pertanto, il Direttore dei Lavori, <i>Dott. Ing. Agostino Pruneddu</i> ha predisposto una Perizia Suppletiva e di Variante n° 2 al Progetto di cui in argomento;</p>
VISTA	<p>la <i>Perizia Suppletiva e di Variante n° 2</i>, redatta dalla Direzione dei Lavori, con lo "Schema" del relativo <i>Atto di Sottomissione</i>, pertinente alcuni "Interventi integrativi" rispetto a quanto previsto nel <i>Progetto posto a base di gara</i> e, nello specifico, in breve sintesi:</p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>Integrazione del materiale da rilevato;</i> - <i>Ampliamento del Piazzale pavimentato di stoccaggio Compost;</i> - <i>Realizzazione della Pista di Accesso al Piazzale pavimentato di stoccaggio Compost;</i> - <i>Ampliamento della Vasca esistente di contenimento dei Serbatoi raccolta percolati;</i> - <i>Estensione dell'Impianto antincendio a protezione del Piazzale pavimentato di stoccaggio del Compost;</i> - <i>Adeguamento ed estensione dell'Impianto TVCC esterno alla nuova area in progetto per il controllo del Piazzale pavimentato di stoccaggio compost e delle aree circostanti;</i> - <i>Realizzazione dell'Impianto di diffusione audio nella sala conferenze nell'Edificio Uffici</i>
VISTA	<p>la <i>Relazione</i>, redatta in data 03/05/2021 dal <i>Responsabile del Procedimento</i> dei suddetti Lavori, ai sensi dell'art. 106 del Decreto Legislativo 50/2016 (Codice degli Appalti), che attesta la <i>conformità</i> della citata <i>Perizia Suppletiva e di Variante n° 2</i> alla <i>normativa vigente</i>, <i>Relazione</i> allegata alla presente Determinazione per farne parte integrante e sostanziale;</p>
CONSIDERATO	<p>che le motivazioni che determinano la previsione delle citate varianti sono riconducibili in parte alla fattispecie di cui all'art. 106, comma 1,</p>

lettera c) ed in parte alla fattispecie di cui al medesimo art. 106, comma 2 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

- CONSIDERATO** che la suddetta Perizia Suppletiva di Variante n° 2 prevede, rispetto al Progetto Esecutivo, una maggiore spesa per Lavori pari ad **€ 201.933,07**, di cui **€ 6.928,40** per oneri relativi alla sicurezza, corrispondente ad una percentuale netta suppletiva di contratto pari al 16,54% per cui l'importo contrattuale complessivo netto dei Lavori verrebbe rideterminato in **€ 1.235.216,45**, di cui **€ 42.037,63** per Oneri relativi al Piano di Sicurezza, non soggetti a ribasso, oltre l'I.V.A. dovuta per Legge, oltre a giorni 180 (centottanta giorni) naturali e consecutivi, del termine contrattualmente definito per l'ultimazione dei Lavori al fine di poter includere gli interventi previsti nella Perizia Suppletiva e di Variante n° 2 in argomento;
- RITENUTO** che sussistano le condizioni di legittimità e di opportunità per *approvare* la suddetta *Perizia Suppletiva e di Variante n° 2*, presentata dalla Direzione dei Lavori;
- SENTITO** il parere favorevole espresso dal Direttore dell'Ente;

con voti unanimi legalmente espressi,

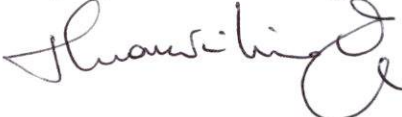
DELIBERA

Delibera n. 36/2021

- **Di approvare** la **Perizia Suppletiva e di Variante n° 2** dei Lavori relativi all'"Intervento" denominato "Impianto di trattamento rifiuti solidi urbani e valorizzazione raccolte differenziate a servizio dell'Ambito Territoriale Ottimale della Provincia di Oristano. Terzo Lotto Funzionale – Terzo Stralcio - *Realizzazione delle aree di stoccaggio e degli edifici destinati alla raffinazione e confezionamento del compost maturo - Primo sub-stralcio funzionale: realizzazione delle aree e degli edifici*" rispetto a quanto previsto nel *Progetto Esecutivo* ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera c) e comma 2 del Decreto Legislativo 50/2016 così come esplicitato ed argomentato in premessa - ed il relativo "*Schema*" di Atto di Sottomissione, come redatti dalla Direzione dei Lavori, **per un importo suppletivo netto dei Lavori di € 201.933,07**, al netto del ribasso d'Asta, di cui **€ 6.928,40** per *Oneri relativi alla Sicurezza, non soggetti a ribasso*, oltre l'I.V.A. dovuta per Legge, da realizzarsi mediante l'utilizzo, nell'ambito delle "*Somme a disposizione dell'Amministrazione*", di quota parte delle somme da "*Ribassi d'Asta*", per cui **l'importo contrattuale complessivo netto dei Lavori viene rideterminato in € 1.235.216,45** di cui **€ 42.037,63** per *Oneri relativi al Piano di Sicurezza, non soggetti a ribasso*, oltre l'I.V.A. dovuta per Legge, così come riportato nel *Quadro Economico* di "*Perizia*" presente nella Relazione del RUP allegata alla presente Deliberazione per farne parte integrante e sostanziale.
- **Di concedere** all'ATI Aggiudicataria, rappresentata dalla Ditta Mandataria Società SA.GI.LE. S.r.l., con sede in S. Maria Coghinas (SS), Via La Scalitta 12/A - CF e partita IVA: 02313390904, in conseguenza della realizzazione dei nuovi "*Interventi*" di Perizia, 180 giorni (centottanta giorni) di **proroga** del *termine contrattualmente definito per l'ultimazione dei Lavori* in argomento.

- Di confermare la delega al Direttore Generale del Consorzio, *Dott. Marcello Siddu*, per la sottoscrizione del relativo **Atto di Sottomissione N° 2** con l'ATI Aggiudicataria, rappresentata dalla Ditta Mandataria Società SA.GI.LE. S.r.l., con sede in S. Maria Coghinas (SS), Via La Scalitta 12/A - CF e partita IVA: 02313390904.
- La spesa farà capo al Capitolo 02.12.48.1 del Preventivo Economico e Finanziario dell'esercizio in corso, che presenta la relativa disponibilità.

IL DIRETTORE
(*Dott. Marcello Siddu*)


IL PRESIDENTE
(*Rag. Massimiliano Daga*)


SI ATTESTA

che la presente Deliberazione viene pubblicata per trenta giorni consecutivi dal
10 MAG 2021 nell'Albo dell'Ente.

Oristano, 10 MAG 2021

AC/

IL DIRETTORE
(*Dott. Marcello Siddu*)
