

COMPONENTI:

Presente

| | | | | |
|------|--------------|--------|---------------|----|
| Rag. | Massimiliano | Daga | • Presidente | Si |
| Rag. | Andrea | Casu | • Consigliere | Si |
| Rag. | S.Ferdinando | Faemma | • Consigliere | Si |
| Ing. | Andrea | Lutzu | • Consigliere | Si |

COLLEGIO DEI REVISORI:

| | | | | |
|----------|---------|--------|--------------|----|
| Dott. | Alberto | Annis | • Presidente | Si |
| Dott.ssa | Paola | Perseu | • Componente | No |
| Dott.ssa | Tiziana | Sanna | • Componente | No |

SEGRETARIO: Dott. Marcello Siddu - Direttore del Consorzio

OGGETTO: Infrastrutture Consortili

Completamento delle Infrastrutture primarie del Corpo Nord dell'Agglomerato Industriale di Oristano. Realizzazione dell'impianto di Illuminazione Pubblica al servizio degli Insediamenti Produttivi (PMI). Intervento di completamento.

Esame ed approvazione della Perizia n° 1 Suppletiva e di Variante e del relativo "Schema" di Atto di Sottomissione dei Lavori.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- SENTITA** la Relazione del Presidente;
- RICHIAMATA** la Determinazione del Direttore Generale n° 144 del 26/06/2019, successivamente ratificata dal Consiglio di Amministrazione con Deliberazione n. 80 in data 23/09/2019, con la quale il Consorzio ha disposto di
- approvare il Progetto Esecutivo dei Lavori, redatto dall'Ufficio Tecnico del Consorzio, per il completamento dell'Impianti di Illuminazione Pubblica nel Corpo Nord dell'Agglomerato, denominato: "Completamento delle Infrastrutture primarie del Corpo Nord dell'Agglomerato Industriale di Oristano. Realizzazione dell'impianto di Illuminazione Pubblica al servizio degli Insediamenti Produttivi (PMI). Intervento di completamento", dell'importo complessivo di € 301.391,75 di cui € 222.194,95 per Lavori, comprensivi della degli Oneri relativi al Piano di Sicurezza oltre all'IVA dovuta per Legge;
 - individuare la copertura finanziaria dell'Intervento in argomento nelle economie "definitivamente accertate", così come rendicontate in premessa del richiamato Provvedimento, della



Determinazione di Delega del Direttore del Servizio Politiche per l'Impresa dell'Assessorato dell'Industria della Regione Autonoma della Sardegna n° 89 del 16/03/2007, con la quale era stato disposto un Finanziamento a favore del Consorzio di € 850.000,00 per la realizzazione dell'“Intervento Infrastrutturale” denominato “Completamento delle Infrastrutture Primarie del Corpo Nord dell'Agglomerato Industriale di Oristano: Realizzazione dell'Impianto di Illuminazione Pubblica al servizio degli Insediamenti Produttivi”, nell'ambito dell'Accordo di Programma Quadro sullo Sviluppo Locale stipulato in data 29/04/2005, ai sensi della Deliberazione della Giunta Regionale n° 14/1 del 31/03/2005, oltre ad € 20.000,00 di cofinanziamento del Consorzio;

- indire una Gara di Appalto da pubblicarsi nel portale “*acquisti telematici*” del Consorzio, mediante “*Procedura Negoziata*” con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 50/2006, determinato mediante ribasso sull'importo complessivo dei lavori a base di gara, pari ad € 222.194,95, comprensivi degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza pari ad € 3.209,82 non soggetti a ribasso d'Asta, procedendo, ai sensi dell'art. dell'art. 97, comma 2 del suddetto decreto, all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2 del medesimo decreto;
- dare mandato all'apposita Commissione d'Acquisto da nominarsi con apposito provvedimento della Direzione una volta acquisite le offerte, per la individuazione dell'“*Offerta*” più vantaggiosa per l'Ente, da sottoporre successivamente all'esame ed approvazione della Direzione;
- incaricare gli Uffici del Consorzio per l'espletamento della procedura di gara per l'affidamento dell'Intervento infrastrutturale in oggetto, ai sensi di quanto previsto nel vigente Regolamento di Amministrazione e Contabilità. Prima dell'aggiudicazione definitiva dovrà essere individuata la integrale copertura finanziaria dell'Intervento, sulla base dell'importo netto di aggiudicazione;
- autorizzare il Direttore Generale del Consorzio per la sottoscrizione del relativo Contratto di Appalto, ai sensi di quanto previsto nel vigente Regolamento di Amministrazione e Contabilità;
- La spesa è stata imputata ai Capitoli 02.12.34 (€ 164.703,11), 03.16.07 (€ 55.226,78), 02.11.07 (€ 81.461,86 di cui € 48.226,78 IVA in regime di split payment) del Preventivo Economico e Finanziario dell'esercizio in corso, che presenta la relativa disponibilità;
- affidare gli Incarichi Tecnico-Professionali di: *Responsabile Unico del Procedimento* anche della procedura autorizzativa, *Progettazione, Direzione dei Lavori, Responsabile della Sicurezza nelle fasi della Progettazione e della Esecuzione dell'“Intervento”* in argomento e *Responsabile dei Lavori*, ai sensi delle vigenti

- disposizioni in materia, ai Dirigenti Tecnici dell'Ente in possesso dei requisiti previsti dalla Legge, Signori: Dott. Ing. Agostino Pruneddu e Dott. Ing. Salvatore Daga;
- RICHIAMATA** la Determinazione DG n. 220 del 23/09/2019, con la quale il Consorzio ha stabilito di:
- approvare espressamente ed integralmente i risultati della Gara di Appalto, mediante *Procedura Negoziata*, finalizzata all'affidamento dei lavori di "Completamento delle Infrastrutture Primarie del Corpo Nord dell'Agglomerato Industriale di Oristano. Realizzazione dell'Impianto di Illuminazione Pubblica al Servizio degli Insediamenti Produttivi (PMI). Intervento di Completamento", così come specificati nei 2 Verbali della Commissione di Acquisto del Consorzio - n. 1 in data 09/09/2019 e n. 2 in data 10/09/2019 - conservati agli atti dell'Ente;
 - aggiudicare, in via definitiva, la *Procedura Negoziata* finalizzata all'affidamento dei suddetti lavori, alla ditta GEOM. GIUSEPPE ANGIUS COSTRUZIONI S.R.L., con sede in Porto Torres (SS) - S.S. 131 Km. 224+300 - 07046 C.F. e P.I. n. 02066230901, che ha offerto un *ribasso* pari al 31,500% sull'importo dei Lavori a base di Appalto di € 222.194,95, di cui € 3.209,82 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, determinando l'importo contrattuale netto di € 153.214,63, comprensivo degli oneri per la sicurezza, oltre l'I.V.A. dovuta per Legge;
 - autorizzare il Direttore, ad espletamento favorevole di tutte le inerenti pratiche amministrative, alla sottoscrizione del relativo Contratto di Appalto con la suddetta Ditta aggiudicataria GEOM. GIUSEPPE ANGIUS COSTRUZIONI S.R.L., con sede in Porto Torres (SS) - S.S. 131 Km. 224+300 07046 C.F. e P.I. n. 02066230901, in conformità alle prescrizioni del bando di gara;
 - La spesa è stata imputata ai Capitoli 02.12.34 (€ 164.703,11), 03.16.07 (€ 55.226,78), 02.11.07 (€ 81.461,86 di cui € 48.226,78 IVA in regime di split payment) del Preventivo Economico e Finanziario dell'esercizio in corso, che presenta la relativa disponibilità;
- VISTO** il Contratto di Appalto, scritto in forma elettronica nel rispetto dell'art. 32, comma 14 del D.lgs 50/2016, sottoscritto digitalmente in data 16/04/2020 con Repertorio n° 1824/2020;
- VISTO** il *Verbale di Consegna dei Lavori*, redatto in data 24/07/2020 dal Direttore di Lavori, Dott. Ing. Agostino Pruneddu;
- CONSIDERATO** che nel corso di esecuzione dei Lavori si è ravvisata la necessità/opportunità di prevedere maggiori e diversi lavori rispetto a quelli inizialmente previsti dalle previsioni progettuali; pertanto, il Direttore dei Lavori, Dott. Ing. Agostino Pruneddu ha predisposto una Perizia n° 1 Suppletiva e di Variante al Progetto di cui in argomento;
- VISTA** la *Perizia n° 1 Suppletiva e di Variante*, redatta dalla Direzione dei Lavori, con lo "*Schema*" del relativo *Atto di Sottomissione*, pertinente

alcuni “*Interventi integrativi*” rispetto a quanto previsto nel *Progetto posto a base di gara* e, nello specifico, in breve sintesi:

- *Rimozione e successiva rimessa in opera di n. 10 pali di sostegno e di armatura stradale esistenti al fine di riportare la posizione del palo a piombo;*
- *Fornitura e posa in opera di n. 30 chiusini di ispezione in ghisa, in sostituzione di altrettanti chiusini in cls esistenti e danneggiati;*
- *Fornitura e posa in opera di n° 8 barriere paracolpi angolari in tubi in acciaio zincati e verniciati a strisce gialle e nere per la protezione di altrettanti pali di illuminazione pubblica ubicati in posizione suscettibile di urti da parte di automezzi nella fase di manovra per l'ingresso in stabilimenti privati o in fase di curvatura;*

VISTA la *Relazione*, redatta in data 21/04/2021 dal *Responsabile del Procedimento* dei suddetti Lavori, ai sensi dell'art. 106 del Decreto Legislativo 50/2016 (Codice degli Appalti), che attesta la *conformità* della citata *Perizia n° 1 Suppletiva e di Variante* alla *normativa vigente*, *Relazione* allegata alla presente Determinazione per farne parte integrante e sostanziale;

CONSIDERATO che le motivazioni che determinano la previsione delle citate varianti sono riconducibili alle fattispecie di cui all'art. 106, comma 2 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

CONSIDERATO che la suddetta *Perizia n° 1 Suppletiva di Variante* prevede, rispetto al *Progetto Esecutivo*, una maggiore spesa per Lavori pari ad € 22.645,15, di cui € 0,00 per oneri relativi alla sicurezza, corrispondente ad una percentuale netta suppletiva di contratto pari al 14,78% per cui l'importo contrattuale complessivo netto dei Lavori verrebbe rideterminato in € 175.859,78, di cui € 3.209,82 per Oneri relativi al Piano di Sicurezza, non soggetti a ribasso, oltre l'I.V.A. dovuta per Legge, oltre a giorni 30 (trenta giorni) naturali e consecutivi, del termine contrattualmente definito per l'ultimazione dei Lavori al fine di poter includere gli interventi previsti nella *Perizia Suppletiva* e di Variante n°1 in argomento;

RITENUTO che sussistano le condizioni di legittimità e di opportunità per *approvare* la suddetta *Perizia n° 1 Suppletiva e di Variante*, presentata dalla Direzione dei Lavori;

SENTITO il parere favorevole espresso dal Direttore dell'Ente;

con voti unanimi legalmente espressi,

DELIBERA

Delibera n. 31/2021

- **Di approvare la *Perizia n° 1 Suppletiva e di Variante* dei Lavori relativi all'“Intervento Infrastrutturale” denominato “*Completamento delle Infrastrutture Primarie del Corpo Nord dell'Agglomerato Industriale di Oristano: Realizzazione dell'Impianto di Illuminazione Pubblica al servizio degli Insediamenti Produttivi*” finalizzata**

all'esecuzione di "Interventi integrativi" rispetto a quanto previsto nel *Progetto Esecutivo* ai sensi dell' art. 106, comma 2 del Decreto Legislativo 50/2016 così come esplicitato ed argomentato in premessa - ed il relativo "Schema" di Atto di Sottomissione, come redatti dalla Direzione dei Lavori, **per un importo suppletivo netto dei Lavori di € 22.645,15**, al netto del ribasso d'Asta, di cui € 0,00 per *Oneri relativi alla Sicurezza, non soggetti a ribasso*, oltre l'I.V.A. dovuta per Legge, da realizzarsi mediante l'utilizzo, nell'ambito delle "Somme a disposizione dell'Amministrazione", di quota parte delle somme da "Ribassi d'Asta", per cui **l'importo contrattuale complessivo netto dei Lavori viene rideterminato in € 175.859,78**, di cui € 3.209,82 per *Oneri relativi al Piano di Sicurezza, non soggetti a ribasso*, oltre l'I.V.A. dovuta per Legge, così come riportato nel *Quadro Economico di "Perizia"* presente nella Relazione del RUP allegata alla presente Determinazione per farne parte integrante e sostanziale.

- **Di concedere** alla ditta GEOM. GIUSEPPE ANGIUS COSTRUZIONI S.R.L., con sede in Porto Torres (SS) - S.S. 131 Km. 224+300 - 07046 C.F. e P.I. n. 02066230901, in conseguenza della realizzazione dei nuovi "Interventi" di Perizia, 30 giorni (trenta giorni) di **proroga** del *termine contrattualmente definito per l'ultimazione dei Lavori* in argomento.
- Di confermare la delega al Direttore Generale del Consorzio, *Dott. Marcello Siddu*, per la sottoscrizione del relativo **Atto di Sottomissione N° 1** con la ditta GEOM. GIUSEPPE ANGIUS COSTRUZIONI S.R.L., con sede in Porto Torres (SS) - S.S. 131 Km. 224+300 - 07046 C.F. e P.I. n. 02066230901
- La spesa farà capo ai Capitoli 02.12.34 (€ 164.703,11), 03.16.07 (€ 55.226, 78), 02.11.07 (€ 81.461,86 di cui € 48.226,78 IVA in regime di split payment) del Preventivo Economico e Finanziario dell'esercizio in corso, che presenta la relativa disponibilità.

IL DIRETTORE
(Dott. Marcello Siddu)

IL PRESIDENTE
(Rag. Massimiliano Daga)

SI ATTESTA

che la presente Deliberazione viene pubblicata per trenta giorni consecutivi dal

23 -04- 2021 nell'Albo dell'Ente.

Oristano, 23 -04- 2021

AC/

IL DIRETTORE
(Dott. Marcello Siddu)