

COMPONENTI:

				<i>Presente</i>
Rag.	Massimiliano	Daga	• Presidente	Si
Rag.	Ferdinando	Faedda	• Consigliere	Si
Sig.	Antonello	Figus	• Consigliere	Si
Ing.	Andrea	Lutzu	• Consigliere	Si

COLLEGIO DEI REVISORI:

Dott.	Alberto	Annis	• Presidente	Si
Dott. ^{ssa}	Paola	Perseu	• Componente	Si
Dott. ^{ssa}	Tiziana	Sanna	• Componente	Si

SEGRETARIO: Dott. Marcello Siddu - Direttore del Consorzio

OGGETTO: Insedimenti Industriali

Riserva di un lotto di terreno, della superficie di circa mq 16.000, ubicato lungo la Via Tavolara angolo Via Asinara, nel Corpo Centrale dell'Agglomerato Industriale di Oristano, in favore della Società "SIMEC S.p.A.", con sede in Santa Giusta (OR), Via Ercole Cellino, Loc. "Cirrass" – Porto Industriale -, per la realizzazione di un insediamento da adibire all'esercizio dell'attività di "stoccaggio materie prime (granaglie)".

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

VISTA	la richiesta, inoltrata con nota acquisita al Protocollo dell'Ente in data 28/07/2020 al n. Prot. 1938 della Società "SIMEC S.p.A.", con sede in Santa Giusta (OR), Via Ercole Cellino, Loc. "Cirrass" – Porto Industriale -, per la riserva di un lotto di terreno, della superficie di mq 71.325, ubicato nel Corpo Centrale dell'Agglomerato Industriale di Oristano, per la realizzazione di uno Stabilimento da adibire all'esercizio dell'attività di "stoccaggio di materie prime (granaglie)";
ACCERTATA	da parte dell'Ufficio Insediamenti Industriali, la disponibilità di un'area avente caratteristiche dimensionali ed ubicazionali coerenti con quelle richieste, della superficie di circa mq 16.000 ubicata lungo la Via Tavolara angolo Via Asinara, nel Corpo Centrale dell'Agglomerato Industriale di Oristano;
RICHIAMATO	l'Atto di conciliazione giudiziale sottoscritto in data 15 dicembre 2009 nanti il Tribunale di Oristano tra i Consorzio e i Sigg.ri Antonio

Nonne, Mario Coccollone, Costantino Coccollone, Giuseppe Coccollone, Tonino Gregu e Mario Mureddu che comprende, tra le altre, anche le aree oggetto della presente assegnazione;

VISTI l'Art. 1 e l'Art. 10 del vigente *Regolamento per la vendita dei lotti di terreno e per la localizzazione delle iniziative produttive all'interno dell'area consortile*;

SENTITO il parere favorevole espresso dal Direttore dell'Ente;

con voti unanimi legalmente espressi,

DELIBERA

Delibera n° 049/2020

- **Di riservare** alla Società "SIMEC S.p.A.", con sede in Santa Giusta (OR), Via La Maddalena, Loc. "Cirras" – Porto Industriale -, il **lotto di terreno**, della superficie **di circa mq 16.000**, ubicato lungo la Via Tavolara angolo Via Asinara, nel Corpo Centrale dell'Agglomerato Industriale di Oristano per la realizzazione di uno Stabilimento da adibire all'esercizio dell'attività di "**stoccaggio di materie prime (granaglie)**": **lotto di terreno** meglio individuato nella planimetria che si allega, rinviando l'assegnazione definitiva dello stesso allorquando la Società richiedente presenterà il *Progetto Esecutivo* dell'iniziativa produttiva, unitamente ad una dettagliata *Relazione Tecnico-Economica*, integrato dal versamento di una somma pari al 10% del valore complessivo dell'area *riservata*, a titolo di "*caparra*" per l'acquisto del *lotto di terreno*.
- Tale Documentazione dovrà essere presentata agli Uffici dell'Ente entro **novanta giorni** dalla comunicazione della **riserva** del *lotto di terreno* in parola.
- Trascorso inutilmente tale periodo di tempo, il Consorzio sarà libero da qualunque impegno nei confronti del beneficiario.
- **Di dare mandato** agli Uffici dell'Ente affinché avvino le procedure per il **rilascio delle aree** riservate da parte degli attuali utilizzatori in virtù del contratto di comodato precario in essere.

IL DIRETTORE

(Dott. Marcello Siddu)

IL PRESIDENTE

(Rag. Massimiliano Daga)

SI ATTESTA

che la presente Deliberazione viene pubblicata per trenta giorni consecutivi dal

31/07/2020 nell'Albo dell'Ente.

Oristano, 31/07/2020

IL DIRETTORE

(Dott. *Marcello Sidda*)



SA/2020