

DETERMINAZIONE N. 424 DEL 09/12/2025

CUP: E12F22000720005 - CIG B7DC4B844B

**OGGETTO:** Interventi di riqualificazione, ristrutturazione, abbattimento barriere architettoniche ed efficientamento energetico del corpo uffici consortile –

**2° LOTTO – Risanamento prospetti - Lavori di Completamento Urgenti e Indifferibili.**

**Esame ed approvazione della Certificato Regolare Esecuzione**

**LA DIREZIONE**

**RICHIAMATA** la Determinazione DS n° 278 del 31.07.2025, con la quale il Consorzio ha disposto:

- **Di prendere atto ed approvare espressamente ed integralmente** i contenuti del Verbale del sottoscritto RUP in data 31/07/2025 e, conseguentemente, i risultati della Procedura di affidamento in oggetto.
- **Di affidare**, in via definitiva, l'esecuzione dei Lavori per gli *"Interventi di riqualificazione, ristrutturazione, abbattimento barriere architettoniche ed efficientamento energetico del corpo uffici consortile - 2° lotto – Risanamento prospetti - Lavori di Completamento Urgenti ed Indifferibili"*, all'OE Edilizia Acrobatica S.p.A., con sede in Milano, Via Filippo Turati n. 29, P.IVA: 01438360990, che ha confermato il preventivo, al netto di IVA, pari a **€ 53.023,37** di cui, € 29.869,09 per lavori, € 20.364,98 per costi della manodopera ed € 2.789,32 per costi della sicurezza, per le prestazioni aventi le caratteristiche richieste nella lettera di conferma preventivo;

**VISTA** Conferma d'ordine in data 01.08.2025 Prot. n° 2316;

**VISTO** il Verbale di consegna in data 05.08.2025 che, di quanto previsto nella Conferma d'Ordine, determina la data di ultimazione dei lavori entro la data del 03.11.2025;

**VISTO** l'Ordine di Servizio in data 18.09.2025 emesso dalla Direzione dei Lavori che ha comportato un maggiore importo netto di contratto di € 2.335,34;

**PRESO ATTO** che nel corso dell'esecuzione dei lavori non sono stati emessi Certificati di Pagamento in conto Lavori;

**PRESO ATTO** dell'avvenuta ultimazione dei lavori in data 03.11.2025, come risulta dal relativo Verbale redatto in pari data dal Direttore di lavori che sancisce l'ultimazione degli stessi entro il termine contrattuale;

**VISTO** lo *Stato Finale dei Lavori*, sottoscritto dall'Impresa Appaltatrice senza alcuna *Riserva* in data 03.12.2025, da cui risulta credito residuo dell'Impresa esecutrice di € 55.358,72, oltre l'I.V.A. dovuta per legge, così determinato:

|                                     |                    |
|-------------------------------------|--------------------|
| - ammontare del conto finale        | € <u>55.358,72</u> |
| - a dedurre acconti già corrisposti | - € <u>0,00</u>    |
| - residuo credito dell'Impresa      | € <u>55.358,72</u> |



|           |                                                                                                                                                                                                      |
|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ESAMINATO | il <i>Certificato di Regolare Esecuzione dei Lavori</i> afferenti all'intervento in argomento, redatto in data 03.12.2025 dal Direttore dei Lavori e sottoscritto dall'impresa senza Riserva alcuna. |
| VISTO     | il vigente <i>Regolamento di Amministrazione e Contabilità</i> , approvato dall'Assemblea Generale del Consorzio.                                                                                    |

#### DETERMINA

- **Di ratificare l'operato del Direttore dei Lavori**, in particolare per quanto riguarda l'Ordine di Servizio emesso in data 18.09.2025 che ha comportato un maggiore importo netto di contratto di € 2.335,34, e conseguentemente **approvare il Certificato di Regolare Esecuzione dei Lavori**, così come è stato redatto dal Direttore dei Lavori, *Ing. Agostino Pruneddu*, Dirigente Tecnico dell'Ente, relativo all'intervento denominato "*Interventi di riqualificazione, ristrutturazione, abbattimento barriere architettoniche ed efficientamento energetico del corpo uffici consortile - 2° Lotto – Risanamento prospetti- Lavori di Completamento Urgenti e Indifferibili*", "**Certificato**" da cui risulta che sono stati eseguiti dall'Impresa **Edilziacrobatica S.p.A.**, con sede in Milano, Via Filippo Turati n. 29, C.F. e P.I. 01438360990, Appaltatrice dell'intervento in argomento, **Lavori per un importo contrattuale complessivo netto di € 55.358,72:**
- **Di liquidare** all'Impresa **Edilziacrobatica S.p.A.**, con sede in Milano, Via Filippo Turati n. 29, C.F. e P.I. 01438360990, Esecutrice dei Lavori afferenti all'intervento suddetto, a saldo di ogni Suo avere, il **Credito netto residuo** ammontante a **€ 55.358,72**, oltre l'I.V.A. dovuta per Legge.
- La relativa spesa farà capo al conto 02.11.07 del Preventivo Finanziario del Consorzio che, per quanto riguarda l'anno 2025, presenta la relativa disponibilità.

PS/

Visto di regolarità contabile  
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO RAGIONERIA

(Dott. Marco Selis)  


IL DIRETTORE GENERALE  
(Dott. Marcello Siddu)

