

Emanuele Virdis

Progettista - Amministratore di Condomini

INFORMAZIONI DI CONTATTO

Email: emanuelevirdis@gmail.com

Indirizzo: Via Bottego n. 55

Telefono: 3289591102



DESCRIZIONE

Specialista con esperienza pluriennale in disegno e progettazione in ambito architettonico, capace di gestire in maniera integrale i processi di codifica e archiviazione dei documenti tecnici, la programmazione dei gestionali CAD/BIM e la creazione di elaborati grafici per edifici con affidabilità, accuratezza e piena aderenza alla normativa UNI EN ISO. L'inventiva progettuale sviluppata in oltre 5 anni di attività mi consente di proporre soluzioni tecniche innovative in grado di coniugare efficienza, resa e alti standard in termini di precisione e affidabilità.

ESPERIENZA

Oristano

Feb 2012 - Attuale

Amministratore di Condomini

- Gestione contabilità condominiale, elaborazione rendiconto, situazioni di cassa e patrimoniali;
- Responsabilità nell'adempire in materia di sicurezza dei fabbricati secondo le vigenti normative;
- Gestione delle manutenzioni ordinarie e straordinarie dei fabbricati in ambito edile e impiantistico;
- Partecipazione attiva alla pianificazione e alle scelte progettuali in collaborazione con i tecnici e ausilio nella direzione lavori;
- Copertura incarico di Responsabile dei Lavori ai sensi del D. Lgs 81/2008;
- Adempimenti in materia di privacy in continuo aggiornamento.

Oristano

Mag 2022 - Attuale

Progettista

- Stesura di disegni di dettaglio per componenti strutturali o impiantistici.
- Utilizzo dei software principali per la modellazione multidimensionale degli elaborati grafici.
- Redazione della documentazione tecnica per l'ottenimento dei permessi di costruzione.
- Progettazione e realizzazione di edifici, comprese le aree esterne.
- Redazione dei progetti per le approvazioni di norma e di tutte le relazioni tecniche.
- Collaborazione alle attività di supervisione del cantiere e alla scelta dei materiali di finitura.

ISTRUZIONE

Oristano

1992 - 1997

Liceo Scientifico

I.I.S. Liceo Scientifico Mariano IV d'Arborea

Cagliari

2007 - 2022

Laurea Magistrale in Architettura

Università Degli Studi Di Cagliari

LINGUE

Inglese

Livello intermedio

COMPETENZE

Capacità di progettazione

Competenze tecniche

Creatività

Conoscenza dei materiali

Conoscenza delle normative

Problem-solving

Analisi dei requisiti