

Insedimento produttivo realizzato su un lotto della superficie di mq. 15.000,00, ubicato nel Corpo Centrale dell'Agglomerato a poca distanza dal Canale Navigabile del Porto Industriale di Oristano, precedentemente destinato alla realizzazione di uno Stabilimento da adibire all'esercizio dell'attività di "*Recupero e riciclaggio del vetro*", mai avviata.

Sull'area insiste un fabbricato di tipo industriale, di circa m. 8,00 di altezza per una porzione e m. 6,00 per la restante, delle dimensioni di m. 70,98 x 60,93, in corso di costruzione e non ancora ultimato costituito da un corpo principale, di forma rettangolare, edificato con struttura di tipo prefabbricato, destinato all'attività industriale.

Nel prospetto anteriore è stato edificato un secondo corpo, di altezza di circa m. 6,50 e delle dimensioni di m. 30,50 x 10,50, destinato agli uffici, spogliatoi per il personale ed alloggio per il custode.

A ridosso del confine anteriore, sul lato della strada è stato edificato anche un corpo destinato ai locali tecnologici.

Il totale della superficie coperta edificata è di circa mq. 4.700,00.

Il fabbricato si trova allo stato grezzo e possiede una struttura di fondazione con plinti in cemento armato, pilastri e travature di adeguate dimensioni in c.a.v., un manto di copertura con capriate reticolati in c.a. e lastre di fibroresina, pannelli lisci in cemento dello spessore di circa cm. 20, coibentati internamente con pannello poliuretano o simile e deve in ogni caso essere ultimato sia nelle rifiniture, interne ed esterne, sia negli impianti.

Al contrario, nel corpo anteriore ad uso uffici/spogliatoi/alloggio custode sono state eseguite in modo parziale alcune opere di rifinitura interna ed esterna.

Il fabbricato è stato realizzato all'interno di un'area situata all'incrocio di due strade consortili ed ha una forma di quadrilatero, quasi regolare, con il fronte principale pari a m. 125,00 ed una profondità di m. 120,00.

I confini prospicienti le strade sono ben delimitati con una recinzione costruita da fondazione e muretto in cemento armato e soprastante maglia in ferro zincato del tipo "orsogril"; i restanti confini sono individuati e delimitati da rete metallica sorretta da paletti in ferro zincato.